

ДОГОВОР № 85
на оценку соответствия лифтов в период эксплуатации
требованиям технического регламента «О безопасности лифтов».

г. Саранск

«03» мая 2011г.

Орган по сертификации (ОС) ООО «ЛИФТСЕРВИС», именуемый в дальнейшем Исполнитель, в лице директора-руководителя ОС Фролова Александра Ивановича, действующего на основании Устава и Положения об ОС с одной стороны и ООО «Домоуправление № 20», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Биккулова Марата Загидуловича, действующего от имени собственников помещений многоквартирного дома на основании Устава и договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется на условиях настоящего договора по заявкам ЗАКАЗЧИКА выполнять оценку соответствия лифтов в период эксплуатации и обследование с выдачей заключения о соответствии лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям технического регламента (далее ТР) «О безопасности лифтов», утверждённого Постановлением Правительства РФ от 2 октября 2009 года № 782.

2. Обязанности Исполнителя.

2.1. Исполнитель принимает на себя обязательства проводить оценку соответствия лифтов техническому регламенту в следующих формах:

- периодического технического освидетельствования лифта не реже одного раза в 12 календарных месяцев;
- частичного технического освидетельствования в случае замены узлов и механизмов лифта, указанных в п. 5.7 ГОСТ Р 53783-2010;
- экспертизы на соответствие требованиям технического регламента лифтов, не отработавших назначенный срок службы;
- обследования с выдачей заключения о соответствии лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям ТР о безопасности лифтов и условиях возможного продления срока безопасной эксплуатации лифтов;
- консультировать Заказчика по организации эксплуатации лифтов.

3. Обязанности Заказчика.

3.1. Заказчик принимает на себя обязательства:

- представлять ежемесячно заявку с указанием адреса установки, идентификационного (заводского) №, типа, назначения, модели, скорости, грузоподъёмности, числа остановок, высоты подъёма, завода-изготовителя, года изготовления лифта, срока освидетельствования с разбивкой по месяцам для проведения работ по договору;
- обеспечивать организацию проведения оценки соответствия лифтов техническому регламенту;
- обеспечивать доступ специалистов органа по сертификации на объект установки лифта, согласно ГОСТ Р 53783-2010;
- предоставлять документацию по организации безопасной эксплуатации лифтов;
- оплачивать Исполнителю причитающуюся сумму за выполненные работы в соответствии с договором, независимо от результатов оценки соответствия.

3.2. Управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения испытаний и измерений, осуществляет персонал специализированной лифтовой организации, уполномоченной владельцем лифта.

4. Условия проведения работ.

4.1. При выполнении работ Стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

4.2. В случае необоснованного прекращения Заказчиком настоящего договора он возмещает Исполнителю понесённые убытки.

4.3. Завершением работ по техническому освидетельствованию считается выдача Заказчику Акта периодического технического освидетельствования лифта и Акта о приемке выполненных работ в двух экземплярах.

4.4. Завершением работ по обследованию считается выдача Заказчику заключения с выводами о соответствии лифтов требованиям ТР и условиям возможного продления срока безопасной эксплуатации на лифты, отработавшие назначенный срок службы и Акта о приемке выполненных работ в двух экземплярах.

4.5. Заказчик в течение 3 рабочих дней рассматривает и подписывает акт выполненных работ в случае отсутствия претензий или направляет Исполнителю мотивированный отказ в приемке работ. В случае непредставления мотивированного отказа в 5-дневный срок с момента представления Исполнителем акта выполненных работ Заказчику последний считается принятым.

5. Стоимость работ. Порядок платежей.

5.1. Договорная цена по видам работ составляет:

- проведение периодического технического освидетельствования 1-го лифта – 4272,00 руб. (Четыре тысячи двести семьдесят два рубля 00 коп.);
- проведение частичного технического освидетельствования лифта - 50% от стоимости проведения периодического технического освидетельствования, что составляет 2136,00 руб. за один лифт;
- обследование 1-го лифта, отработавшего назначенный срок службы с выдачей заключения о соответствии лифтов требованиям ТР о безопасности лифтов и условиях возможного продления срока безопасной эксплуатации - 15720,00 руб. (Пятнадцать тысяч семьсот двадцать рублей 00 коп.).

НДС не облагается. Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения.

5.2. Заказчик оплачивает Исполнителю оказанные услуги путём перечисления на расчётный счёт Исполнителя с Транзитного счёта поступивших средств в качестве платы за оказанные услуги от граждан, проживающих в помещениях многоквартирного дома.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует с 01 мая 2011 по 30 апреля 2012 года.

6.2. Договор может быть изменён или расторгнут в одностороннем порядке с уведомлением об этом другой Стороны в письменном виде за месяц до даты изменения или расторжения.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением и подписываются уполномоченными на то лицами и являются неотъемлемой частью данного договора.

6.4. Договор составлен на 2-х листах в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7. Ответственность сторон.

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим договором и действующим законодательством.

7.2. При нахождении Исполнителя на территории Заказчика, Исполнитель обязуется выполнять требования внутри объектного режима.

7.3. Исполнитель не несёт ответственности за какие-либо потери, убытки, порчу, возникшие по независимым от Исполнителя причинам.

8. Порядок рассмотрения споров.

8.1. При не достижении между сторонами соглашения по возникшим спорам, касающимся предмета договора, споры будут решаться в Арбитражном суде Республики Мордовия в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель:

430030, РМ, г. Саранск, ул. Кутузова, 11А
ИНН 1326185006, КПП 132601001
Р/с 40702810500000001329 в ОАО АКБ «Актив Банк»
в г. Саранске, к/с 30101810500000000752
БИК 048952752
Тел./факс 8(8342) 23-14-94

М.П.



А.И. Фролов

Заказчик:

430032, г. Саранск, ул. М.Расковой, 15
ИНН 1326193529, КПП 132601001
р/с 40702810800000001330
в АККСБ «КС Банк», (ОАО), г.Саранск
к/с 30101810500000000749
БИК 048952749, Тел. (8342) 35-25-14

М.П.



М.З. Биккулов

Приложение
к договору № 85 от 03.05.2011г. на
оценку соответствия лифтов в период
эксплуатации требованиям технического
регламента «О безопасности лифтов».

ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены.


Мы, нижеподписавшиеся, от лица Исполнителя – директор ООО «ЛИФТСЕРВИС»
Фролов А.И., от лица Заказчика – директор ООО «Домоуправление № 20» Биккулов М.З.
удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на:

- периодическое техническое освидетельствование 1 лифта – 4272,00 рубля;
 - частичное техническое освидетельствование 1 лифта – 2136,00 рублей;
 - обследование 1-го лифта, отработавшего назначенный срок службы, - 15720,00 рублей.
- /НДС не облагается/. Исполнитель применяет упрощённую систему налогообложения.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и
платежей между Заказчиком и Исполнителем.

Исполнитель:

Директор ООО «ЛИФТСЕРВИС»

 А.И. Фролов

« _____ » 2011г.



Заказчик:

Директор ООО «Домоуправление № 20»

 М.З. Биккулов

« _____ » 2011г.

