

УТВЕРЖДЕН
Единственным участником
ООО «Дом-управления №20»
Решение № 1
от «20» января 2013 года



Дыбусова Г. Р.

УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Дом-управления №20»

г. Саранск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Дом-управления №20», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Дом-управления №20».

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО «Дом-управления №20».

1.3. Местом нахождения Общества является место постоянного нахождения его органов управления: РФ, Республика Мордовия, г.Саранск, улица М.Расковой, 15, *оф. 1*

1.4. Общество создано как коммерческая организация в форме хозяйственного общества в целях извлечения прибыли в интересах Участников Общества.

1.5. Общество является юридическим лицом по законодательству Российской Федерации (РФ): имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, имеет круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения Общества, вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации (реквизиты), может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном суде и иных судебных органах, совершать любые не противоречащие законодательству действия, как на территории РФ, так и за рубежом.

1.6. Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», законодательством Российской Федерации и Республики Мордовия и настоящим Уставом.

1.7. Общество создано без ограничения срока.

II. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Основной целью создания Общества является осуществление коммерческой деятельности для извлечения прибыли.

2.2. Предметом деятельности Общества является насыщение потребительского рынка услугами, товарами и работами.

2.3. Основным видом деятельности Общества является ремонт канализации, системы водо- и газоснабжения, отопительных систем и т.п.

Общество в установленном законодательством порядке осуществляет следующие виды деятельности:

- подготовка строительного участка (45.1);
- строительство зданий и сооружений (45.2);
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений (45.3);
- производство отделочных работ (45.4);
- оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе) (51.1);
- оптовая торговля несельскохозяйственными промежуточными продуктами, отходами и ломом (51.5);
- оптовая торговля машинами и оборудованием (51.6);
- прочая оптовая торговля (51.7);
- розничная торговля в неспециализированных магазинах (52.1);
- прочая розничная торговля в специализированных магазинах (52.4);
- розничная торговля вне магазинов (52.6);
- управление недвижимым имуществом (70.32).

2.4. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности общества.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), выданных компетентными органами в установленном законодательством порядке. Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного

вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией).

2.5. Внешнеэкономическая деятельность Общества определяется экспортом и импортом продукции (работ, услуг) как для собственных производственных и социальных нужд, так и для насыщения потребительского рынка товарами и услугами.

Общество организует и (или) участвует в организации всех видов внешнеэкономической деятельности российских и зарубежных организаций.

III. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

3.2. Общество имеет право открывать расчетные и иные счета в любых финансово-кредитных учреждениях на территории РФ и за ее пределами, производить финансовые расчеты в Российской и иностранной валюте по безналичному расчету, наличными деньгами или иными платежными средствами.

3.3. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем своим имуществом. Общество не отвечает по обязательствам Участников.

Участники не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

3.4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

3.5. Общество может быть участником любого союза и ассоциации, а также вправе создавать филиалы, представительства, обособленные подразделения и участвовать в создании коммерческих и некоммерческих организаций по решению Участников Общества.

3.6. Обособленные подразделения могут наделяться основными и оборотными средствами за счет имущества Общества и действуют на основании положений, утверждаемых Участниками Общества.

Создание обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляется с соблюдением требований федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами и (или) соглашениями.

3.7. Руководство деятельностью филиалов, представительств, обособленных подразделений осуществляют лица, назначаемые директором Общества по согласованию с Участниками Общества и действуют на основании доверенности, выданной Обществом.

3.8. Общество может создавать дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации, также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

IV. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧАСТНИКА

4.1. Участники имеют право:

участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом Общества;

получать информацию по всем вопросам деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;

принимать участие в распределении прибыли;

продать или отчуждать иным образом свою долю или часть доли одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством России,

вносить дополнительный вклад в целях увеличения уставного капитала Общества, получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость,

ликвидировать Общество в установленном законодательством порядке.

4.2. Участники обязаны:

Оплачивать доли в уставном капитале в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом;

не разглашать конфиденциальную и коммерческую информацию о деятельности Общества; соблюдать положения Устава Общества;

исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;

4.3. Участники Общества могут иметь и другие права и обязанности в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

4.4. Полученная Участниками финансовая, коммерческая или иная информация, касающаяся имущественного положения Общества и его договорной практики, считается конфиденциальной.

Участники обязаны принимать меры, исключающие утечку конфиденциальной информации и сведений, содержащих коммерческую тайну.

V. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

5.1. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость долей его Участников. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующий интересы его кредиторов.

5.2. Уставной капитал Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

5.3. Оплата долей в уставном капитале может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

5.4. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества, утверждается решением общего собрания Участников, принимаемым всеми Участниками единогласно.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов участников Общества, за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, а также иным способом в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться, только в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.7. Не допускается освобождение Участников Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

VI. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

6.1. Участник вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества, либо ее часть одному или нескольким Участникам Общества. Согласие Общества или других Участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

Продажа или уступка иным образом Участником (Участниками) Общества своей доли (части доли) третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.2. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она оплачена.

6.3. Общество имеет право преимущественной покупки доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки. Общество вправе воспользоваться правом преимущественной покупки в течение десяти дней с даты истечения срока для использования права преимущественной покупки участниками Общества, либо если от всех участников получен письменный отказ, с момента получения такого отказа.

6.4. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение формы сделки по уступке доли (части доли) в уставном капитале Общества, установленной настоящим пунктом влечет ее недействительность.

6.5. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю (часть доли) Участника Общества в уставном капитале Общества по долгам Участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества Участника Общества.

6.6. Участник Общества вправе заложить принадлежащую долю (часть доли) в уставном капитале Общества другому участнику общества. Залог доли третьему лицу осуществляется с согласия Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством голосов всех участников Общества. Договор залога доли или части доли подлежит нотариальному удостоверению.

ВII. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

7.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других участников или Общества.

7.2. При выходе из Общества доля Участника переходит к Обществу с момента получения заявления о выходе.

ВIII. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА, ПРИБЫЛЬ, УБЫТКИ

8.1. Имущество Общества формируется за счет:
имущества, переданного ему Учредителями или Участниками;
продукции, произведенной Обществом в результате хозяйственной деятельности;
полученных доходов, а также иного имущества, приобретенного и полученного по другим основаниям, допускаемым законодательством.

8.2. Имущество Общества составляют основные фонды, оборотные средства, а также иные материальные и нематериальные ценности и финансовые ресурсы. Имущество Общества отражается на его самостоятельном балансе и принадлежит ему на праве собственности.

8.3. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

8.4. Общество может образовывать любые фонды, необходимые для развития его деятельности. Утверждение фондов, порядка их образования и использования осуществляется Участниками.

8.5. Общество не вправе принимать решение о распределении и выплате своей прибыли Участникам Общества в случаях предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

ВIX. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА

9.1. Состав органов управления Общества:

Общее собрание Участников Общества.

Директор.

Ревизор (ревизионная комиссия) - орган контроля.

9.2. Высшим органом управления Общества является общее собрание Участников Общества.

9.3. К исключительной компетенции Общего собрания Общества относятся:

9.3.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциации и других коммерческих организациях;

9.3.2. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Обществам;

9.3.3. Избрание Директора Общества и досрочное прекращение ею полномочий, заключение договора с Директором;

9.3.4. Избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора Общества;

9.3.5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

9.3.6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

9.3.7. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

9.3.8. Принятие решение о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9.3.9. Назначение аудиторских проверок, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

9.3.10. Принятие решения о реорганизации, ликвидации Общества;

9.3.11. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

9.3.12. Предоставление участникам Общества (или определенному участнику) а также ограничение или прекращение дополнительных прав;

9.3.14. Возложение на Участников Общества (или определенного участника) дополнительных обязанностей и прекращение их;

9.3.15. Принятие решений о внесении Участниками Общества вкладов в имущество Общества;

9.3.16. Установление размера, формы и порядка внесения дополнительных вкладов в уставный капитал и имущество Общества;

9.3.17. Создание дочерних обществ или участие в создании других организаций;

9.3.18. Создание филиалов и открытие представительств Общества;

9.3.19. Одобрение сделок, в порядке, предусмотренном настоящим уставом.

9.3.20. Решение иных вопросов, касающихся деятельности Общества, установленных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

9.4. Решения Собрания принимаются открытым голосованием и считаются принятыми: по вопросам, предусмотренным в п. 9.3.10, при одобрении всеми Участниками Общества единогласно;

по вопросам, предусмотренным в п.п. 9.3.2 при одобрении не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов Участников Общества;

по остальным вопросам - при одобрении большинством голосов Участников Общества.

9.5. Собрания могут быть очередными и внеочередными.

Очередное Собрание проводится не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. На очередном Собрании утверждаются годовые результаты деятельности Общества.

Внеочередное Собрание проводится в случаях, когда проведения такого Собрания требуют интересы Общества. Оно созывается по инициативе исполнительного органа, по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой голосов от общего числа голосов Участников Общества.

Руководит проведением Собрания Председатель, избираемый Собранием из числа Участников.

В течение тридцати дней до даты проведения общего собрания, информация и материалы, подлежащие предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников,

должны быть представлены участникам Общества по их первому требованию директором Общества в помещении исполнительного органа.

9.6. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор, избираемый общим собранием Участников сроком на один год и принимаемый на работу по трудовому договору.

Договор между Обществом и Директором подписывается лицом, уполномоченным решением общего собрания Участников Общества.

9.7. Директор Общества:

без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Уставом и трудовым договором.

9.8. Директор Общества при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

9.9. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральным законом.

Директор Общества несет ответственность за выполнение устанавливаемых Правительством РФ мобилизационных заданий, руководствуется действующим законодательством о Воинском учете и бронировании военнообязанных запаса и требованиями местных органов военного управления, выполняет требования действующего законодательства Российской Федерации по гражданской обороне и решений начальника ГО г. Саранска.

9.10. Ревизор Общества избирается сроком на один год.

Кандидатура Ревизора определяется общим собранием Участников.

9.11. Функции Совета директоров исполняются общим собранием участников.

Х. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ

10.1. Учет, отчетность и документооборот Общества организуются в соответствии с действующим законодательством.

10.2. Финансовый год Общества соответствует календарному.

10.3. Ревизии и проверки деятельности Общества осуществляются Ревизором, независимой специализированной организацией (аудитором) или государственными органами в пределах их компетенции.

10.4. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

10.5. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

ХІ. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА И ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

11.1. Для осуществления своей деятельности Общество формирует трудовой коллектив (персонал).

11.2. Персонал Общества комплектуется в соответствии со штатным расписанием. Общество может привлекать работников также на условиях совместительства или внештатного сотрудничества, в том числе иностранных граждан.

11.3. Общество обеспечивает гарантированный законодательством минимальный размер оплаты труда, условия труда, меры социальной защиты. Социальное обеспечение и социальное страхование работников Общества регулируются нормами законодательства РФ.

11.4. Формы, системы и размеры оплаты труда работников, а также другие виды их доходов устанавливаются Обществом самостоятельно.

11.5. Общество обеспечивает учет и сохранность документов по личному составу Общества, а также своевременную передачу их на государственное хранение в случае реорганизации или ликвидации Общества.

ХП. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СДЕЛОК

12.1. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием участников.

12.2. Кроме случаев, установленных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», предварительное письменное решение общего собрания участников требуется при совершении сделки или нескольких взаимосвязанных между собой сделок: купля-продажа, уступка права требования, перевод долга, участие в уставном капитале других организаций, совместная деятельность, доверительное управление имуществом, заем, кредит, залог и поручительство, аренда (найм), отступное, новация, подряд и т.д, результатом которых может явиться:

- отчуждение прямо или косвенно имущества и (или) имущественного права Общества, даже если их стоимость составляет 25% и (или) менее 25% балансовой стоимости активов Общества на последнюю отчетную дату, предшествующую дате ее заключения;

- приобретение Обществом имущества и (или) имущественного права, цена приобретения которого составляет более 100 000 рублей,

- сдача недвижимого имущества и иных основных средств Общества в аренду (найм), на срок превышающий один год и (или), если общая площадь сдаваемого объекта недвижимости превышает 100 (сто) кв.м;

- сдача основных средств Общества в безвозмездное пользование;

- получение Обществом недвижимого имущества и иных основных средств от третьих лиц в аренду (найм) на срок превышающий один год, за исключением аренды имущества, находящегося в федеральной собственности.

К основным средствам Общества в целях настоящего Устава относится имущество, подлежащее отнесению к таковому согласно действующего положения по бухгалтерскому учету.

12.3. Порядок совершения сделок, установленный настоящей статьей Устава не распространяется на сделки, заключаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности.

ХП. ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ МОБИЛИЗАЦИОННОЙ ПОДГОТОВКИ И МОБИЛИЗАЦИИ, ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИСПОЛНЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ВОИНСКОЙ ОБЯЗАННОСТИ

13.1. Общество обязано:

- организовать и проводить мероприятия по обеспечению своей мобилизационной готовности;

- создавать мобилизационные органы или назначать работников, выполняющих функции мобилизационных органов;

- разрабатывать мобилизационные планы в пределах своих полномочий;

- выполнять мобилизационные задания (заказы) в соответствии с заключенными договорами (контрактами) в целях обеспечения мобилизационной подготовки и мобилизации;

- при объявлении мобилизации проводить мероприятия по переводу Общества на работу в условиях военного времени;

- оказывать содействие военным комиссариатам в их мобилизационной работе в мирное время и при объявлении мобилизации;

- обеспечивать своевременное оповещение и явку граждан, подлежащих призыву на военную службу по мобилизации и состоящих с ними в трудовых отношениях, на сборные пункты или в воинские части;

- обеспечивать поставку техники на сборные пункты или в воинские части в соответствии с планами мобилизации;

- предоставлять в соответствии с законодательством Российской Федерации здания, сооружения, коммуникации, земельные участки, транспортные и другие материальные средства в

соответствии с планами мобилизации с возмещением государством понесённых ими убытков в порядке, определённом Правительством Российской Федерации;

- создавать военно-учетные подразделения, выполнять работы по воинскому учету и бронированию на период мобилизации и на военное время граждан, пребывающих в запасе и работающих в этих организациях, обеспечивать представление отчетности по бронированию,

- направлять в двухнедельный срок по запросам военных комиссариатов или иных органов, осуществляющих воинский учет, необходимые для занесения в документы воинского учета сведения о гражданах, поступающих на воинский учет, состоящих на воинском учете, а также не состоящих, но обязанных состоять на воинском учете.

VIХ. ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

14.1. Общество в пределах своих полномочий и в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, организует проведение мероприятий по гражданской обороне, в области защиты работников организации и подведомственных объектов от чрезвычайных ситуаций;

14.2. Общество проводит мероприятия по поддержанию устойчивого функционирования принадлежащих Обществу объектов деятельности и обеспечения жизнедеятельности работников в военное время, в мирное время при чрезвычайных ситуациях;

14.3. Общество осуществляет обучение своих работников способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, в мирное время при чрезвычайных ситуациях;

14.4. Общество обязано:

- создавать и поддерживать в состоянии постоянной готовности к использованию локальные системы оповещения;

- обеспечивать организацию и проведение аварийно-спасательных и других работ на подведомственных объектах производственного и социального назначения и на прилегающих к ним территориях в соответствии с планами на военное время, планами предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в мирное время.

XV. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

15.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;

- протокол (протоколы) собрания учредителей общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием общества;

- документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;

- документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы общества;

- положения о филиалах и представительствах общества;

- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;

- протоколы общих собраний участников общества, заседаний совета директоров (наблюдательного совета) общества, коллегиального исполнительного органа общества и ревизионной комиссии общества;

- списки аффилированных лиц общества;

- заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями общего собрания участников общества, совета директоров (наблюдательного совета) общества и исполнительных органов общества.

15.2. Общество хранит документы, предусмотренные п.15.1 настоящего Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном Участникам Общества.

15.3. Участник Общества и ревизор Общества вправе в любое время иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества, для ознакомления.

15.4. По требованию Участника Общества ему выдаются выписки из документов Общества, удостоверенные исполнительным органом Общества в течение десятидневного срока с момента предъявления требования об их предоставлении.

XVI. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Реорганизация общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации Общества происходит переход всей совокупности прав и обязанностей, принадлежавших Обществу, к его правопреемникам, в соответствии с передаточным актом или раздельным балансом.

16.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований действующего законодательства. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

16.3. Решение общего собрания Участников о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению директора Общества или Участника Общества.

Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации.

16.4. Общее собрание Участников или орган, принявший решение о ликвидации Общества, по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, назначают ликвидационную комиссию и устанавливают порядок и сроки ликвидации.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества.

16.5. Ликвидационная комиссия несет имущественную ответственность за ущерб, причиненный ею Обществу, Участникам, а также третьим лицам в соответствии с законодательством РФ.

16.6. Ликвидация считается завершенной, а Общество прекратившим свою деятельность с момента записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц в установленном порядке.

Инспекция Федеральной
налоговой службы
по Ленинскому району г. Саранска

Выдано Свидетельство о
государственной регистрации
«06» февраля 2013 г.

ОГРН 1131902000000

Должность _____

Подпись _____

М.П. _____

Экземпляр _____

регис. _____

КОПИЯ ВЕРНА

Инспекция Федеральной налоговой службы
по Ленинскому району г. Саранска

Руководитель _____

«11» февраля 2013 г.



«Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на _____

«Листах» _____
листов _____