

АКТ №17
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.84

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Председателя ТСЖ «Кактус», Панкеевой Лидии Викторовны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3 >/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5685.31	м2	0,33	1 876,15
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/5685.31	м2	0,18	1 023,36
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/0.8687	1000 м2	863,54	750,16
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/0.8687	1000 м2	863,54	750,16
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.27	100 шт.	4 021,95	1 085,93
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/8	шт	1 800,00	14 400,00
Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места	1/0.05	100 шт. арматуры	58 612,02	2 930,59
тех пластина=99,55	1/1.3	кг	99,55	129,42
Демонтаж трансформатора тока	1/6	1 шт.	316,26	1 897,57
Установка трансформатора тока	1/6	1 шт.	316,26	1 897,57
трансформатор тока 200/5 мм=400	1/6	шт	400,00	2 400,00
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/2	1 стояк	108,55	217,08
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/239.19	100 м3 здания	168,62	40 333,62
вода	1/95.676	м3	25,80	2 468,44
Обработка тех подполья хлорной известью	1/0.221	100 м2 обрабатыв аемой поверхност и	1 346,30	297,53
хлорная известь=75,48	1/3	кг	75,48	226,44
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.03	100 шт.	16 614,89	498,45
кран шар =120	1/3	шт	120,00	360,00
лента фум=44,88	1/0.5	шт	44,88	22,44
Демонтаж песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
песочница=7316	1/1	шт	7 316,00	7 316,00
Замена перегоревшей электролампы	1/10	электролам па	18,42	184,13
лампа=15,29	1/10	шт	15,29	152,90
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	8 061,48	332,94
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	66 416,76	2 743,01
труба 20 мм=28,75	1/1	м	28,75	28,75
труба 20 мм=71,09	1/3	м	71,09	213,27
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1/0.01	100 шт.	21 558,88	215,59
кран шар 25 мм=405,90	1/1	шт	405,90	405,90
лента фум=44,88	1/0.5	шт	44,88	22,44

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 283,74 руб.

восемьдесят восемь тысяч двести восемьдесят три рубля семьдесят четыре копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Кактус»

Панкеева Л.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.