

**АКТ №37**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Гожувская д4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Фадеевой Зои Петровны, председателя ТСЖ «Мотылек»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> >/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/1	шт	932,05	932,05
Услуги аварийки	1/6928.25	м2	0,33	2 286,32
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/6928.25	м2	0,18	1 247,09
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализация) в подвальных помещениях	1/2.3184	1000 м2	863,54	2 002,04
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/2.3184	1000 м2	863,54	2 002,04
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.33	100 шт.	4 021,95	1 327,23
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/6	шт	1 800,00	10 800,00
Притирка американки на гвс п.сушителя	1/1	шт	139,55	139,55
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на гвс	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Демонтаж песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0286	1 т металлоконструкций	15 675,67	448,33
Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0286	1 т металлоконструкций	22 393,80	640,46
болт =300	1/0.13	кг	300,00	39,00
гайка =0,88	1/4	шт	0,88	3,52
шайба =0,88	1/4	шт	0,88	3,52
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/299.81	100 м3 здания	168,62	50 555,73
вода	1/119.924	м3	25,80	3 094,04
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.02	100 шт.	16 614,89	332,30
кран шар 15 мм =176	1/2	шт	176,00	352,00

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 300,67 руб.

семьдесят девять тысяч триста рублей шестьдесят семь копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Мотылек»

Фадеева З.П.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.