

АКТ №31
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.93/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Ворожбит Татьяны Александровны,председателя Советв Дома

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3 >/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5672.32	м2	0,33	1 871,87
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/5672.32	м2	0,18	1 021,02
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.7034	1000 м2	863,54	1 470,95
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.7034	1000 м2	863,54	1 470,95
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.27	100 шт.	4 021,95	1 085,93
Смена параллельной задвижки диаметр задвижки, мм: до 100	1/1	1 задвижка	1 094,24	1 094,24
кран шар 80 мм=2847,50	1/1	шт	2 847,50	2 847,50
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
кран шар лат 15 мм=176	1/1	шт	176,00	176,00
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.054	100 м трубопрово да	10 092,34	544,99
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.054	100 м трубопрово да	47 457,11	2 562,68
труба 32 мм п=111,95	1/4	м	111,95	447,80
муфта комб р 32*1 вр=169,80	1/1	шт	169,80	169,80
угольник 32(90) =14,34	1/4	шт	14,34	57,36
муфта 25 мм=37,18	1/1	шт	37,18	37,18
муфта 32х25 мм=10	1/1	шт	10,00	10,00
лента фум -44,88	1/1	шт	44,88	44,88
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1/1	1 врезка	1 015,65	1 015,65
резьба 25 мм=17,93	1/1	шт	17,93	17,93
электроды (205,59)	1/0.15	кг	205,59	30,84
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление и горячее водоснабжение счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Демонтаж трансформатора тока	1/3	1 шт.	316,26	948,78
Установка трансформатора тока	1/3	1 шт.	316,26	948,78
трансформатор тока 200/5 мм=400	1/3	шт	400,00	1 200,00
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/5	1 стояк	108,55	542,70
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/220.84	100 м3 здания	168,62	37 239,33
вода	1/88.336	м3	25,80	2 279,07
Установка хомута б/у	1/1	1 место	71,72	71,72

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 191,93 руб.

шестьдесят девять тысяч сто девяносто один рубль девяносто три копейки

(подпись)

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик-председатель совета дома

Ворожбит Т.А.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.