

**АКТ №8**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.116

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Кураевой Юлии Леонидовны,Председатель ТСЖ «Проспект»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/2	шт	1 636,00	3 272,00
Услуги аварийки	1/9466.1	м2	0,33	3 123,81
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/9466.1	м2	0,18	1 703,90
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.83912	1000 м2	863,54	2 451,71
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/2.83912	1000 м2	863,54	2 451,71
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.45	100 шт.	4 021,95	1 809,87
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/8	шт	1 800,00	14 400,00
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Осмотр стояка горячего водоснабжения	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Притирка запорной арматуры без снятия с места клапан вентиля диаметром, мм - до 50	1/4	вентиль	50,40	201,57
Притирка запорной арматуры без снятия с места клапан вентиля диаметром, мм - до 25	1/4	вентиль	50,40	201,57
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/4	1 стояк	108,55	434,17
Ремонт бетонных ступней и полов выбоины площадью: до 1 м 2	1/5	1 место	180,25	901,27
цемент	1/33	кг	6,70	221,10
щебень	1/25	кг	2,50	62,50
Демонтаж скамейки	1/0.02	100 шт. изделий	13 303,31	266,07
Установка скамейки	1/0.02	100 шт. изделий	16 629,14	332,58
арматура =94,09	1/2.5	кг	94,09	235,23
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0802	100 м трубопровода	10 076,84	808,17
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0746	100 м трубопровода	47 559,15	3 547,91
труба 32 мм=112,09	1/7	м	112,09	784,63
муфта 32=8,86	1/2	шт	8,86	17,72
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/2	шт	17,49	34,98
угольник 32*90 мм=14,34	1/8	шт	14,34	114,72
муфта раз32 мм=227,81	1/1	шт	227,81	227,81
хомут труб 32-36 мм=21,78	1/2	шт	21,78	43,56
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 ммб/у	1/0.0056	100 м трубопровода	83 020,96	464,92
муфта комб раз 2*1/2 мм=84,59	1/2	шт	84,59	169,18
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0216	100 м трубопровода	8 061,48	174,12
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0216	100 м трубопровода	38 047,32	821,82
труба 32 мм=130,41	1/2	м	130,41	260,82
муфта 32=8,86	1/3	шт	8,86	26,58
угольник 32*90 мм=14,34	1/6	шт	14,34	86,04
разборное соед 32*1 ммвр =169,80	1/2	шт	169,80	339,60
муфта соед 25 мм=5,83	1/1	шт	5,83	5,83
кран 25 мм=125	1/1	шт	125,00	125,00
кран 32 мм=87,01	1/1	шт	87,01	87,01
заглушка 15 мм=31,02	1/1	шт	31,02	31,02
Ремонт скамеек	1/2	шт.	76,97	153,93
гвозди =91,96	1/0.4	шт	91,96	36,78
Обработка тех подполье хлорной известью	1/0.043	100 м2 обрабатываемой поверхности	1 219,33	52,44
хлорная известь =75,31	1/2.5	кг	75,31	188,28

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 265,12 руб.  
сорок одна тысяча двести шестьдесят пять рублей двенадцать копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Проспект»

Кураева Ю.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многок...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 280.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.