

АКТ №21
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.88

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя совета дома, Спиркин Сергей Александрович

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1/0.023	100 м трубопровода с фасонными частями	24 505,89	563,64
Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	1/0.023	100 м трубопровода	20 778,15	477,89
труба с растр 110х200=354,80	1/1	шт	354,80	354,80
110 патрубков пер124 мм=100,42	1/1	шт	100,42	100,42
110 компенсат =49,04	1/1	шт	49,04	49,04
манжета перех 110*124 мм=38,50	1/1	шт	38,50	38,50
Осмотр стояка горячего водоснабжения	1/0.02	100 квартир	12 953,13	259,06
Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий укатываемой сфальтобетонной смесью без разломки старого покрытия, толщина слоя до 70 мм, площадь ремонта в одном месте более 3 м2	1/0.05	100 м2	13 806,33	690,32
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/203.63	100 м3 здания	168,62	34 337,28
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1/0.01	100 шт.	21 558,88	215,59
кран 32 мм=87,01	1/1	шт	87,01	87,01
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	16 614,89	166,15
кран15 фильтр=95,35	1/1	шт	95,35	95,35
Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места	1/0.04	100 шт. арматуры	58 612,02	2 344,48
тех пластина=99,55	1/1	кг	99,55	99,55
Приварили цепь на дверь	1/0.3	м2	391,65	117,50
цепь карт 5 мм=185	1/0.2	м	185,00	37,00
электроды =205,59	1/0.1	кг	205,59	20,56
Смена дверных приборов замки накладные	1/1	шт	205,45	205,45
замок =165	1/1	шт	165,00	165,00
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности горизонтальных, диаметр, мм: 100	1/0.3	1 м	1 083,36	325,01
ревизия 110 мм=81,70	1/1	шт	81,70	81,70
заглушка 110 мм=13,40	1/1	шт	13,40	13,40

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 750,51 руб.

сорок одна тысяча семьсот пятьдесят рублей пятьдесят одна копейка

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель совета дома

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.