

**АКТ №54**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Ярославская д.8  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
Балыковой Татьяны Егоровны, Председателя ТСЖ "Дружба"  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании  
протокола общего собрания  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»  
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
директора  
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании устава  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> / сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3992.33	м2	0,33	1 317,47
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/3992.33	м2	0,18	718,62
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализация) в подвальных помещениях	1/1.1372	1000 м2	863,54	982,02
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.1372	1000 м2	863,54	982,02
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.18	100 шт.	4 021,95	723,96
Подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см	1/0.03	100 м2 цветников	8 240,28	247,21
Посадка цветов в клумбы, рабатки и вазы-цветоночницы летников горшечных петуния=20	1/0.01	1000 шт.	2 023,65	20,24
Установка хомута	1/10	шт	20,00	200,00
хомут черн 32х50 мм=22,11	1/1	1 место	71,72	71,72
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/1	шт	22,11	22,11
Демонтаж трансформатора тока	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Установка трансформатора тока	1/3	1 шт.	316,26	948,78
трансформатор тока 200/5 мм=400	1/3	1 шт.	316,26	948,78
	1/3	шт	400,00	1 200,00

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 355,97 руб.  
семнадцать тысяч триста пятьдесят пять рублей девяносто семь копеек  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.  
Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41" \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председателя ТСЖ "Дружба" Балыкова Т.Е.  
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:  
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...  
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.  
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.