

АКТ №21
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.87

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «Уверенность», Садыковой Елены Викторовны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5666.15	м2	0,33	1 869,83
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/5666.15	м2	0,18	1 019,91
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализация) в подвальных помещениях	1/1.7034	1000 м2	863,54	1 470,95
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.7034	1000 м2	863,54	1 470,95
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.54	100 шт.	4 021,95	2 171,85
изолянта=45	1/1	шт	45,00	45,00
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм	1/2	1 врезка	1 015,65	2 031,29
кран шаровый л =814,33	1/1	шт	814,33	814,33
кран шаровый л =2180,64	1/1	шт	2 180,64	2 180,64
резьба 32 мм=19,03	1/2	шт	19,03	38,06
лента фум =44,88	1/2	шт	44,88	89,76
электроды =	1/0.3	кг	205,59	61,68
Обработка тех подполье хлорной известью	1/0.0326	100 м2 обрабатываемой поверхности	1 219,33	39,75
хлорная известь =75,48	1/1.5	кг	75,48	113,22
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г отопление и горячее водоснабжение счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/200.84	100 м3 здания	168,62	33 866,81
вода	1/88.336	м3	25,80	2 279,07

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 173,46 руб.
пятьдесят девять тысяч сто семьдесят три рубля сорок шесть копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Взгляд»

Садыкова Е.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.