

АКТ №33
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.96

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Признецова Александра Анатольевича, председатель совета дома

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/2	шт	1 636,00	3 272,00
Услуги аварийки	1/7564.49	м2	0,33	2 496,28
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/7564.49	м2	0,18	1 361,61
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.2713	1000 м2	863,54	1 961,35
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/2.2713	1000 м2	863,54	1 961,35
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.72	100 шт.	4 021,95	2 895,81
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/8	шт	1 800,00	14 400,00
Притирка запорной арматуры без снятия с места клапан вентиля диаметром, мм - до 50	1/2	вентиль	50,40	100,80
Притирка запорной арматуры без снятия с места клапан вентиля диаметром, мм - до 25	1/2	вентиль	50,40	100,80
Осмотр стояка горячего водоснабжения	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	1/23.76	100 м трубопрово да	1 382,51	32 848,58
вода	1/13.7808	м3	25,80	355,54
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.02	100 шт.	16 614,89	332,30
кран шар 15 мм =176	1/2	шт	176,00	352,00
Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места	1/0.08	100 шт. арматуры	58 612,02	4 688,97
тех пластина=99,55	1/2	кг	99,55	199,10
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0482	100 м трубопрово да	10 076,84	485,70
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0426	100 м трубопрово да	47 559,15	2 026,01
труба 32 мм=112,09	1/4	м	112,09	448,36
муфта 32=8,86	1/1	шт	8,86	8,86
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/1	шт	17,49	17,49
разборное соед 32*1 ммвр =169,80	1/1	шт	169,80	169,80
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 ммб/у	1/0.0056	100 м трубопрово да	83 020,96	464,92
муфта комб раз 2*1/2 мм=45,10	1/1	шт	45,10	45,10

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72 496,59 руб.
семьдесят две тысячи четыреста девяносто шесть рублей пятьдесят девять копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета дома

Признецов А.А.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3987) председатель совета многоквартирного дома...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 280

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.