Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Ярославская д.2
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Лыпко Людмилы Сергеевны,ПредседателяТСЖ "Мечта"
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 116 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,ген.директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/7568.41	м2	0,40	3 027,36
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/7568.41	м2	0,18	1 362,31
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры . Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для трубопровода,теплоизоляции	1/2.4068	1000 м2	863,54	2 078,37
Ремонт межпанельных швов по договору в кв 42,кв 43	1/1	шт	3 450,00	3 450,00
герметик АКСА= 153,34	1/2	кг	153,34	306,68
пена монтаж = 475	1/1	шт	475,00	475,00
Обработка стен хлорной известью . подъезд 1 под кв 1 тех подполье от	1/0.125	100 м2	18 794,50	2 349,31
хлорная известь=80,61	1/1.5	кг	80,61	120,92
Подтянули к/гайку на стояке отопления в кв 50 заявка 152 от 06.09.23 г	1/1	1 соединение	386,67	386,67
Очистка канализационной сети внутренней тех подполье 2 подъезд заявка137,165 от 06.09.23 г	1/0.1	100 м трубопровода	7 138,20	713,82
Ремонт фазного провода кв71от 06.09.23 г заявка 15	1/1	1 м	387,65	387,65
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных тех подполье отопление	1/5.6	м2	146,09	818,13
грунт эмаль (0,9кг)=438	1/1	шт	438,00	438,00
Врезка в действующие внутренние сети 15 ммна стояк отопления спускники от 27.09.23 г	1/2	1 врезка	1 224,44	2 448,87
электроды =264	1/0.3	кг	264,00	79,20
резьба 15 мм =11,77	1/2	шт	11,77	23,54
муфта 15 мм= 26,62	1/1	шт	26,62	26,62
сгон 15 мм =29,92	1/1	шт	29,92	29,92
к/гайка 15 мм =11,77	1/1	шт	11,77	11,77
отвод ст 20 мм= 23,76	1/1	шт	23,76	23,76
Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 30х30см вход в подвал от 20.09.23 г	1/0.01365	100 м2 покрытия	70 941,08	968,34
цемент =10,80	1/50	кг	10,80	540,00
плитка 30 мм красно кор =100	1/15	шт	100,00	1 500,00
Закрепление плиток саморезами вход в подвал от 20.09.23 г	1/50	отверстие	11,08	553,72
дюбель гвоздь=1,59	1/50	шт	1,59	79,50
Замена стенного или потолочного патрона тех подполье от 29.09.23 г	1/2	патрон	80,46	160,93
патрон Е27 =19	1/2	шт	19,00	38,00
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб ,диаметр труб, мм: 125 на розливе отопления подъезд 2 от 05.09.23	1/12	1 м	898,83	10 786,09
электроды =264	1/1.524	кг	264,00	402,34
труба 108*3,5=740,87	1/12	м	740,87	8 890,44
переход 108*89 =270	1/2	шт	270,00	540,00
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и	1/2	1 врезка	1 020,36	2 040,73
резьба 15 мм =11,77	1/2	шт	11,77	23,54
кран шар лат 15 мм=160	1/2	шт	160,00	320,00
электроды =264	1/0.3	кг	264,00	79,20
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм на розливе отопления подъезд 2 от	1/2	1 врезка	1 020,70	2 041,40
электроды =264	1/0.3	кг	264,00	79,20
резьба 20 мм = 13,75	1/2	шт	13,75	27,50
кран шар лат 20 мм= 326,37	1/2	шт	326,37	652,74
сгон 20 мм=37,07	1/2	шт	37,07	74,14
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 ммна розливе отопления подъезд 2 от 05.09.23	1/0.0106	100 м трубопровод	8 318,11	88,18