Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск 30.09.23

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Севастопольская д.60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Калентьевой Марии Петровны,ПредседателяТСЖ " Ромашка"
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 54 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Уборка лифта	1/4	шт	450,00	1 800,00
Услуги сан обработки	1/7701.91	м2	0,10	770,19
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/31.1616	100 м2	212,73	6 628,87
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/31.1616	100 м2	186,58	5 813,77
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	1/13.4784	100 м2	286,31	3 859,04
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/1.568	100 м2	286,31	448,93
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/12.24	100 м2	239,05	~~2 925,85~~ 1462,93
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери с 2х сторон	1/1.036248	100 м2	359,91	~~372,94~~ 186,47
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	1/0.37584	100 м2	357,22	~~134,25~~ 67,13
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	1/0.576	100 м2	168,14	96,85
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/2.088	100 м2	281,12	586,97
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/4.176	100 м2	215,40	899,54
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/198.3	100 м2	20,33	~~4 030,86~~ 2708,12
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/31.6375	1000 м2	210,21	~~6 650,34~~ 6118,31
Очистка урн от мусора	1/0.75	100 урн	614,54	460,90
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.396	100 м3	9 428,32	3 733,61
Уборка контейнерных площадок	1/3.32424	100 м2	383,54	~~1 274,96~~

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ~~40 487,87~~ руб. 36641,67 руб
сорок тысяч четыреста восемьдесят семь рублей восемьдесят семь копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Ромашка» Калентьева М.П.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2016, N 27, ст. 4207) председатель совета многоквартирного дома.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.