Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.97

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Лазаревой Светланы Николаевны,председателя ТСЖ"Стрела"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Уборка лифта	1/2	шт	450,00	900,00
Услуги сан обработки	1/3788.99	м2	0,10	378,90
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/13.6332	100 м2	212,73	2 900,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/13.6332	100 м2	186,58	2 543,53
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт. мусоропровод	1/2.9484	100 м2	286,31	844,16
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/0.7264	100 м2	286,31	207,97
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/2.64	100 м2	344,15	908,53
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.9408	100 м2	359,91	338,60
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/6.12	100 м2	239,05	1 462,93
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/1.044	100 м2	281,12	293,48
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/2.088	100 м2	215,40	449,76
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/51.3612	100 м2	20,33	1 044,03
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/10.1256	1000 м2	210,21	2 128,45
Очистка урн от мусора	1/0.4	100 урн	614,54	245,82
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.198	100 м3	9 428,32	1 866,81
Уборка направляющих площадок мусороприемных камер	1/4.2	100 м2	383,54	1 610,86

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18 123,96 руб.

восемнадцать тысяч сто двадцать три рубля девяносто шесть копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик -председатель ТСЖ"Стрела" Лазарева С.Н.

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоква...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.