Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Севастопольская д.68
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Саломатовой Ирины Николаевны,председателя ТСЖ «Плутон»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	
Уборка лифта	1/2	шт	450,00	~~900,00~~	900
Услуги сан обработки	1/3797.06	м2	0,10	379,71	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт. мусоропровод	1/14.607	100м2	212,73	3 107,28	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт. мусоропровод	1/15.5808	100 м2	186,58	2 906,89	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт. мусоропровод	1/6.7392	100 м2	286,31	1 929,52	
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/0.7344	100 м2	286,31	210,26	
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/0.9516	100 м2	344,15	327,48	
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.2352	100 м2	359,91	84,65	
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/6.12	100 м2	239,05	~~1 462,93~~	731,4
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт. мусоропровод	1/1.044	100 м2	281,12	293,48	
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт. мусоропровод	1/2.088	100 м2	215,40	449,76	
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/0.38144	1000 м2	210,21	80,18	
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/6.5052	1000 м2	210,21	~~1 367,43~~	1314,1
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/124.8	100 м2	20,33	~~2 536,82~~	2439,
Очистка урн от мусора	1/0.52	100 урн	614,54	~~319,57~~	307,28
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.18	100 м3	9 428,32	1 697,09	
Уборка контейнерных площадок	1/1.662	100 м2	383,54	~~637,44~~	0

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г.выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ~~18 690,47~~ руб. 16259,14 руб
~~восемнадцать тысяч шестьсот девяносто рублей сорок семь копеек~~
(прописью)
шестнадцать тысяч двести пятьдесят девять руб 14 коп +900
17159,14

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Плутон» Саломатова И.Н.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3220; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многока...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме