Утвержден
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Т.Бибиной д.28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Шокуровой Любови Петровны,ПредседателяТСЖ "Василек"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 108, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3683.2	м2	0,40	1 473,28
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/3683.2	м2	0,18	662,98
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения.водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.85348	1000 м2	863,54	1 600,57
Регулировка смывных бачков	1/5	бачок	404,12	2 020,60
Устранение засоров санитарных приборов	1/6	1 прибор	200,60	1 203,64
Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм (уплотнительный состав)	1/12	1 соединение	183,17	2 197,95
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов - сифоны пластмассовые или латунные (уплотнительный состав)	1/5	сифон	238,40	1 192,01
Ремонт смесителя без снятия с места набивка сальников - вид смесителя: без душа (лента ФУМ)	1/5	смеситель	90,13	450,64
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.35	100 м трубопровода	8 922,76	3 122,96
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/14.278	1000 м3 объема здания	69,58	993,45
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в кв 83,,кв 3 ,прав.крыло 1 этаж	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Подтянули разъемную муфту кв 12 а заявка 40 от 08.09.23 г	1/1	1 соединение	154,10	154,10
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 2 этаж л.крыло,3 этаж п.крыло кухня,2 этаж пр.крыло умывальник,4этаж л.крыло умывальник,	1/0.07	100 шт.	24 640,72	1 724,84
кран шар лат 15 мм=295,79	1/7	шт	295,70	2 069,90
лента фум=52,14	1/1	шт	52,14	52,14
Демонтаж светильника	1/0.02	100 шт.	14 154,43	283,09
Установка светильника с дат.движ	1/0.02	100 шт.	34 968,76	699,38
светильник призма=1200	1/2	шт	1 200,00	2 400,00
Замена перегоревшей электролампы 1 этаж правое крыло,фойе 1 этаж	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =87,01	1/2	шт	87,01	174,02
Замена стенного или потолочного патрона	1/1	патрон	80,46	80,46
патрон Е27 =40	1/1	ШТ	40,00	40,00
Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	1/0.01	100 м	8 339,98	83,39
кабель АВВГ 2*2,5= 27	1/1	м	27,00	27,00
Смена дверных приборов замки накладные комн 18 а	1/1	1 прибор	205,45	205,45
замок нав=184,50	1/1	шт	184,50	184,50
Смена дверных приборов проушины комн 18 а	1/2	1 прибор	62,02	124,05
проушина =11,50	1/2		11,50	[illegible]