Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Севастопольская д.58
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Атмайкиной Нины Павловны,председатель ТСЖ « №10»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 64, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3939.66	м2	0,40	1 575,86
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3939.66	м2	0,18	709,14
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведение(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Снятие расходомера подъезд 2 эл.узел от 05..09.23 г заявка 619	1/1	1 шт.	80,65	80,65
Установка шпильки подъезд 2 эл.узел от 05..09.23 г	1/1	1 шт.	231,86	231,86
шпилькам 12*100 мм=170,	1/1	шт	170,00	170,00
гайка м12 мм= 400	1/0.06	кг	400,00	24,00
Подтянули разъемную муфту под кв 39 подъезд 2 тех подполье заявка 601 от 02.09.23 г	1/1	1 соединение	123,27	123,27
Подтянули спускник на стояке горячей воде подъезд 2 заявка 620 от 04.09.23 г	1/1	вентиль	58,48	58,48
Ликвидация воздушных пробок в системе горячей воды - в стояке кв 30 от 27.09..23 г заявка 275	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Устройство основания -песчаное на ямочный ремонт от 28.08 2023	1/0.75	1 м3 основания	1 945,56	1 459,18
Устройство основания -щебеночное на ямочный ремонт от 28.08 2023	1/1.365	1 м3 основания	5 174,33	7 062,95
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/14.627	1000 м3 объема	69,58	1 017,73

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 692,87 руб.
пятнадцать тысяч шестьсот девяносто два рубля восемьдесят семь копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель ТСЖ « №10» Атмайкина Н. П.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоки...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Заполняется в случае оказания услуг по управлению многоквартирным домом, или по договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.