Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.95

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «Успех»,Лаврушкина Светлана Николаевна

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 69 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3784.65	м2	0,40	1 513,86
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3784.65	м2	0,18	681,24
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведенения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.139	1000 м2	863,54	983,57
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/1.135395	жилой	2 158,85	2 451,15
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами	1/0.564	т	1 566,33	883,41
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 63,67 на гвс от 20.10.23 г	1/0.0462	100 м трубопровода	8 318,11	384,30
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм в кв 63,67 на гвс от 20.10.23 г	1/0.003	100 м трубопровода	88 434,66	265,31
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм в кв 63,67 на гвс от 20.10.23 г	1/0.0432	100 м трубопрово	49 510,26	2 138,84
труба 32 ар ст = 146,66	1/4	м	146,66	586,64
тройник 32*20*32 мм= 22	1/1	шт	22,00	22,00
муфта соед 32 мм пп =14,30	1/2	шт	14,30	28,60
угольник п90*20 мм= 6,16	1/1	шт	6,16	6,16
муфта комб 20*1/2 нр = 145,20	1/1	шт	145,20	145,20
кран шар лат 15 мм= 230,56	1/1	шт	230,56	230,56
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм в кв 45 гвс и хвс материал собств	1/0.02	100 шт.	18 839,59	376,79
Ремонт бетонных полов лифтовые шахты подъезд 1,2 от 24.10.23 г	1/5.6	отремонтированного	251,97	1 411,03
цемент = 10,80	1/25	кг	10,80	270,00
цемент = 10,40	1/25	кг	10,40	260,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения кв 24,кв 45 заявка 415,12	1/0.02	100 квартир	12 953,13	259,06
Ревизия крана 15 мм в кв 45 заявка 70	1/1	вентиль	162,82	162,82

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18 136,95 руб.

восемнадцать тысяч сто тридцать шесть рублей девяносто пять копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.