Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Лихачева д.20
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника кв № 71

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника кв № 73

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/1281.6	м2	0,40	512,64
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/1281.6	м2	0,18	230,69
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/1.1	1000 м2	863,54	949,90
Регулировка смывных бачков	1/8	бачок	113,40	907,09
Устранение засоров санитарных приборов	1/8	1 прибор	200,60	1 604,86
Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм (уплотнительный состав)	1/12	1 соединение	37,80	453,55
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов - сифоны пластмассовые или латунные (уплотнительный состав)	1/7	сифон	122,10	854,76
Ремонт смесителя без снятия с места набивка сальников - вид смесителя: без душа (лента ФУМ)	1/5	смеситель	90,13	450,64
лента фум	1/1	шт	72,71	72,71
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.2	100 м трубопровода	7 138,20	1 427,64
Смена ламп люминисцентных 2 этаж прав крыло=5 шт,,4 этаж -кухня=1 шт,,5 этаж кухня=6	1/0.12	100 шт.	15 318,85	1 838,26
лампа накал = 135,08	1/1	шт	135,08	135,08
лампа накал =99,55	1/11	шт	99,55	1 095,05
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км(вывоз листвы)	1/0.564	т	1 566,33	883,41
Установка кранов для спуска воздуха из системы ,диаметр крана, мм: 15 до 20 туалет,умывальник,комн 76,кухня	1/5	1 кран	676,03	3 380,10
кран маевск 10 мм=48,07	1/1	шт	48,07	48,07
кран маевск 10 мм=44,99	1/4	шт	44,99	179,96
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм душевая	1/0.02	100 шт.	18 839,59	376,79
кран шар лат 15 мм=230,56	1/2	шт	230,56	461,12
Снятие расходомера эл.узел	1/1	1 шт.	293,72	293,72
Устранение засоров в приборе отопления эл.узел	1/1	1 прибор	258,75	258,75
Установка расходомера отопления эл.узел	1/1	1 шт.	1 101,46	1 101,46

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 142,73 руб.

девятнадцать тысяч сто сорок два рубля семьдесят три копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Российская Федерация Республика Мордовия г.Саранск Общество с ограниченной ответственностью "Домоуправление №41"