Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Севастопольская д.62

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Лопатенковой Тамары Васильевны,ПредседателяТСЖ " Мудрость"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме лиц председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 18 находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме лиц доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3140.28	м2	0,40	1 256,11
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3140.28	м2	0,18	565,25
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.6284	1000 м2	863,54	1 406,18
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/0.8142	1000 м2	863,54	703,10
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/0.5265	1000 м2 жилой площади	2 158,85	1 136,64
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/32	1 стояк	108,55	105,5 3 473,31
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную	1/0.909	т	96,20	87,46
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км	1/0.909	т	1 566,33	400 1 423,79
Замена перегоревшей электролампы подъезд 1,3	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа накал =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм на обратку гвс в кв 18 мат собств.	1/0.01	100 шт.	29 945,64	299,45
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм под кв 48 тех подполье	1/0.01	100 шт.	18 839,59	188,40
кран шаровый лат 15=230,56	1/1	шт	230,56	230,56
Ремонт фазного провода в кв 17 заявка 671 от 26.10.23 г	1/1	1 м	387,65	387,65
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке кв 23 заявка 14 от 28.10.23 г,кв 20,кв 56 заявка 636 от 24.10.23 г	1/3 1 стояк	1 стояк	108,55	325,62
Демонтаж элеваторных узлов номер 1, 2 калибровка	1/0.01	100 шт.	180 596,81	1 805,97
Установка узлов тепловых элеваторных номером 1, 2 калибровка	1/1	1 узел	3 095,53	3 095,53
болт 16*70=188,54	1/1	кг	188,54	188,54
Установка хомута на гвс розлив 1 подъезд заявка 15 от 28.10.23.г	1/1	1 место	107,57	107,57

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 910,36 руб.

девятнадцать тысяч девятьсот десять рублей тридцать шесть копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон: