**Цены и расценки на работы по содержанию общедомового имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | | Состав работ | Единица измерения | Расценка, руб. | | |
| без стоимости материалов | Полная расценка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| **I. Обязательные услуги по содержанию общедомового имущества** | | | | | | | |
| **I.I. Содержание придомовой территории** | | | | | | | |
| **а) Ручная уборка придомовой территории в зимний период** | | | | | | | |
| 1 | Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки смесью песка и хлоридами | | 1. Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см 2. Сгребание снега в валы или кучи | м2  асфальтобетонного покрытия | 0,30 | 0,31 | |
| 2 | Посыпка территории | | Посыпка территории | м2  асфальтобетонного покрытия | 0,36 | 0,37 | |
| 3 | Сдвигание свежевыпавшего снега | | Сдвигание свежевыпавшего снега слоем более 2 см движком в валы или кучи | м2  асфальтобетонного покрытия | 1,22 | 1,24 | |
| 4 | Очистка территории от уплотненного снега, наледи и льда | | 1. Очистка территории от уплотненного снега сгребком.  2. Скалывание корки наледи ломом. 2. Сгребание снега в валы или кучи | м2  асфальтобетонного покрытия | 1,89 | 1,93 | |
| 5 | Перекидвание снега и скола | | Перекидвание снега и скола на свободные участки территорий с последующим равномерным разбрасыванием | м3 | 35,86 | 36,58 | |
| 6 | Сдвигание снега и скола сброшенного (упавшего) с крыш | | Сдвигание снега и скола в валы или кучи | м3 | 52,37 | 53,42 | |
| 7 | Укладка снега в валы и кучи после механизированной уборки | | Укладка снега в валы и кучи | м3 | 22,66 | 23,11 | |
| **б) Ручная уборка придомовой территории в теплый период** | | | | | | | |
| 8 | Очистка участков территорий от мусора | | 1. Подметание вручную участков, недоступных для уборки машиной.  2. Сметание мусора на полосу механизированной уборки. | м2  асфальтобетонного покрытия | 0,14 | 0,14 | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 9 | Очистка урн от мусора | | 1. Очистка урн от мусора.  2. Транспортировка мусора на контейнерную площадку. | урна | 7,32 | 7,47 | |
| 10 | Уборка отмосток | | 1. Уборка отмосток от мусора.  2. Транспортировка мусора на контейнерную площадку | м2 отмостки | 3,32 | 3,55 | |
| 11 | Подметание территории | | Подметание территории, уборка и транспортировка мусора на контейнерную площадку | м2  асфальтобетонного покрытия | 0,18 | 0,19 | |
| 12 | Уборка зеленой зоны от листьев, сучьев, мусора | | Уборка газонов и транспортировка мусора на контейнерную площадку |  |  |  | |
| - сильной засоренности | | м2  зеленой зоны | 1,59 | 1,62 | |
| - средней засоренности | | м2 зеленой зоны | 1,05 | 1,07 | |
| 13 | Уборка зеленой зоны от случайного мусора | | Уборка газонов и транспортировка мусора на контейнерную площадку | м2 зеленой зоны | 0,12 | 0,13 | |
| 14 | Выкашивание зеленой зоны: | |  |  |  |  | |
| - косой ручной обычной | | м2 зеленой зоны | 0,25 | | |
| - ручной моторной косой (триммер) | | м2 зеленой зоны | 0,27 | | |
| **в) Механизированная уборка (зимний и летний период)** | | | | | | | |
| 15 | Очистка дорог и тротуаров от снега механической щеткой на базе трактора МТЗ-82 | |  | маш./час | 304,4 | | |
| 16 | Очистка дорог и тротуаров шнегороторным снегоочистителем на базе трактора МТЗ | |  | маш./час | 442,5 | | |
| 17 | Выкашивание зеленой зоны бензокосой | |  | м2 зеленой зоны | 0,60 | | |
| 18 | Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т | | Транспортировка мусора | маш./час | 529,33 | | |
| **I.II. Содержание лестничных площадок, маршей, тамбуров и лифта** | | | | | | | |
| 19. | Влажная уборка с подметанием лестничных площадок, маршей, тамбуров | | Подметание с предварительным увлажнением | м2 убираемой площади |  |  | |
| - при отсутствии оборудования | | 0,78 | 0,8 | |
| - при наличии мусоропровода | | 1,0 | 1,02 | |
| - при наличии лифта | | 1,26 | 1,29 | |
| - при наличии лифта и мусоропровода | | 1,31 | 1,34 | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 20. | Мытье окон на лестничных площадках | | 1.Открывание рам.  2.Мытье рамы, переплетов,  откосов. | м2 площади окна с одной стороны |  |  | |
| - обычной конфигурации со сплошным стеклом | | 4,29 | 4,38 | |
| - со сложной конфигурации со сплошным стеклом | | 7,25 | 7,4 | |
| 21. | Обметание пыли (тенета) с полока | | Сухое обметание пыли с потолков при помощи щетки | м2 убираемой площади | 0,95 | 0,97 | |
| 22. | Мытье лестничных площадок, маршей | | Мытье с периодической сменой воды | м2 убираемой площади |  |  | |
| - при отсутствии оборудования | | 1,27 | 1,3 | |
| - при наличии мусоропровода | | 1,42 | 1,45 | |
| - при наличии лифта | | 1,73 | 1,76 | |
| - при наличии лифта и мусоропровода | | 1,83 | 1,87 | |
| 23. | Влажная протирка элементов лестничных клеток | | Мытье с периодической сменой воды | м2 убираемой площади |  |  | |
| - стены, окрашенные маслянной краской | | 1,37 | 1,4 | |
| - двери и дверные откосы | | 2,06 | 2,1 | |
| 24 | - подоконники и оконные откосы | |  | м2 убираемой площади | 2,04 | 2,08 | |
| - перила, элементы лестниц | | 1,64 | 1,67 | |
| - отопительные приборы | | м2 площади радиатора | 2,57 | 2,62 | |
| - плафоны, светильники | | шт. | 0,81 | 0,83 | |
| почтовые ящики | | Мытье с периодической сменой воды | м2 площади ящика | 0,96 | 0,98 | |
| шкафы для электрощитков и слаботочные устройства | | м2 площади щитка | 1,22 | 1,24 | |
| 25. | Подметание лестничных площадок, маршей, тамбуров | | Подметание веником без увлажнения | м2 убираемой площади |  |  | |
| - при отсутствии оборудования | | 0,68 | 0,69 | |
| - при наличии мусоропровода | | 0,93 | 0,95 | |
| - при наличии лифта | | 0,98 | 1,0 | |
| - при наличии лифта и мусоропровода | | 1,07 | 1,09 | |
| 26. | Мытье пола кабины лифта | | Мытье с периодической сменой воды | м2 площади кабины лифта | 1,59 | 1,62 | |
| 27. | Мытье скамеек, лавочек, малых архитектурных форм, турнекетных ограждений | | Мытье с периодической сменой воды | м2 убираемой площади элемента | 7,25 | 7,4 | |
| 28. | Удаление нечистот с техподполья | |  | м3 | 254,0 | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 29. | Протирка указателей влажной тряпкой | |  | указатель | 3,23 | 3,3 | |
| **I.III. Содержание мусоропроводов** | | | | | | | |
| 30. | Профилактический осмотр мусоропровода | | Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей | 1м мусоропровода | 4,04 | 4,12 | |
| 31. | Уборка загрузочных клапанов | | Очистка клапанов от грязи при помощи щетки с моющим раствором. | клапан | 8,87 | 9,05 | |
| 32. | Влажное подметание пола мусороприемных камер | |  | м2 площади камеры | 0,95 | 0,97 | |
| 33. | Удаление мусора из мусороприемных камер при переносном мусоросборнике емкостью 0,75м3 | | 1. Закрывание шибера или клапана мусоропровода, заполнение емкостей мусором, перемещение емкостей к месту хранения до вывоза.  2. Установление путых емкостей в камеры.  3. Подметание и уборка оставшегося в камере мусора. | контейнер | 84,63 | 86,32 | |
| 34. | Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | | Очистка всех элементов мусоропровода от грязи и обработка дезинфецирующим раствором | 1м мусоропровода | 3,09 | 3,15 | |
| **I.IV. Прочие работы по содержанию общедомового имущества** | | | | | | | |
| 35. | | Услуги аварийной службы | 1.Получение заявки на центральный пульт диспетчерской службы.  2. Приезд на местно аварии.  3. Локализация аварии. | в расчете на м2 жилого помещения в МКД | 0,26 | | |
| 36. | | Санобработка (дезинсекция и дератизация) мусоропроводов, техпополья, подвальных помещений | 1.Регистрация заявки в журнале.  2.Выход на место.  3.Санобработка помещений препаратами. | в расчете на м2 жилого помещения в МКД | 0,05 | | |
| **II. Дополнительные работы по содержанию общедомового имущества** | | | | | | | |
| **II.I. Наружное освещение придомовой территории** | | | | | | | |
| 37 | | Обслуживание одной светоточки | Услуги МП г.о.Саранск «Горсвет» | светильник | 184,62 | | |
| **II.II. Работы по благоустройству придомовой территории** | | | | | | | |
| 38. | | Обрезка кустарника | 1 раз в год | куст | 0,11 | 0,13 |
| 39 | | Обрезка и прореживание крон деревьев вручную | 1 раз в год | шт. | 0,15 | 0,17 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 40 | | Вертикальная планировка грунта при подготовке территории для посева газонов | 1 раз в год | м2 | 7,26 | 7,4 |
| 41. | | Посадка цветов | 1 раз в год | м2 | 2,22  (стоимость рассады берется дополнительно) | |
| 42. | | Ямочный ремонт твердого покрытия придомовой территории асфальтобетонной смесью | 1 раз в год |  |  |  |
| - вручную | м2 | 81,69 | 132,44 |
| - с использованием машин и механизмов | м2 | 176,32 | 227,07 |
| 43. | | Рыхление приствольных кругов | 1 раз в год | м2 | 11,84 | 12,08 |
| 44. | | Побелка стволов деревьев (1-2 леток) | 1 раз в год | шт. | 2,24 | 2,28 |
| 45. | | Побелка стволов деревьев (3-5 леток) | 1 раз в год | шт. | 2,82 | 2,88 |
| 46. | | Побелка стволов деревьев (6-8 леток) | 1 раз в год | шт. | 5,48 | 5,59 |
| 47. | | Посадка деревьев-саженцев с оголенной корневой системой в ямы размером 0,7х 0,7м | 1 раз в год | шт. | 273,69  (стоимость саженцев берется дополнительно) | |
| 48. | | Обрезка деревьев с автовышки | 1 раз в год | маш/час | 668,65 | |
| 49 | | Ремонт и замена бордюрного камня | по мере необходимости | п.м. | 175,55 | |
| 50. | | Поливка газонов из шланга | 1 раз в год | м2 | 5,4 | 5,42 |

**Периодичность выполнения работ по содержанию общедомового имущества**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | | | Периодичность выполнения | |
| 1 | 2 | | | 3 | |
| 1. **Содержание лестничных площадок, маршей, тамбуров** | | | | | |
| 1.1. | Подметание лестничных площадок, маршей | | | ежедневно | |
| 1.2. | Влажная уборка лестничных площадок, маршей, тамбуров | | | 1 раз в неделю | |
| 1.3. | Мытье пола кабины лифта | | | ежедневно | |
| 1.4. | Мытье лестничных площадок, маршей | | | 1 раз в месяц | |
| 1.5. | Влажная протирка стен | | | 1 раз в год (весной) | |
| 1.6. | Мытье окон на лестничных клетках | | | 1 раз в год (весной) | |
| 1.8. | Влажная протирка элементов лестничных маршей (перил, элементов лестниц, подоконников, дверей, оконных и дверных откосов, плафонов, светильников, радиаторов, почтовых ящиков, электрощитков и силовых устройств) | | | 1 раз в год (весной) | |
| 1.9. | Обметание пыли (тенета) с потолков | | | 1 раз в год (весной) | |
| 1.10 | Мытье скамеек, лавочек, малых архитектурных форм, турникетных ограждений | | | 1 раз в год (весной) | |
| 1.11. | Удаление нечистот с техподполья | | | по мере выброса | |
| 1.12. | Влажное подметание пола мусороприемных камер | | | ежедневно | |
| 1.13. | Удаление мусора из мусороприемных камер | | | по мере засорения | |
| 1. **Содержание придомовой территории** | | | | | |
| 2.1. | Подметание свежевыпавшего снега с асфальтобетонного покрытия | | | ежедневно | |
| 2.2. | Очистка от уплотненного снега асфальтобетонного покрытия | | | ежедневно | |
| 2.3. | Очистка от наледи асфальтобетонного покрытия | | | 1 раз в сутки в дни гололеда | |
| 2.4. | Посыпка асфальтобетонного покрытия придомовой территории противогололедными составами и материалами | | | 1 раз в сутки в дни гололеда | |
| 2.5. | Подметание асфальтобетонного покрытия в теплый период года | | | ежедневно | |
| 2.6. | Уборка зеленой зоны, прилегающей к дому | | | ежедневно | |
| 2.7. | Выкашивание зеленой зоны, прилегающей к дому | | | 3 раза за летний сезон | |
| 2.8. | Сгребание и уборка скошенной травы | | | по мере выкашивания | |
| 2.9. | Уборка отмосток | | | ежедневно | |
| 1. **Содержание мусоропроводов** | | | | | |
| 3.1. | Профилактический осмотр мусоропровода | | | 1 раз в месяц | |
| 3.2. | Уборка загрузочных клапанов | | | 1 раз в месяц | |
| 3.3. | Удаление мусора из мусороприемных камер вручную (контейнер расположенный на первом этаже) | | | ежедневно | |
| 3.4. | Уборка мусороприемных камер (мытье стен и полов) без шланга вручную | | | 1 раз в неделю | |
| 3.3. | Уборка вокруг загрузочных клапанов мусоропроводов  (подбор мусора) | | | ежедневно | |
| 3.4. | Дезинфекция мусоросборника (контейнера) и элементов ствола мусоропровода вручную | | | 1. раз в неделю | |
| 1 | 2 | | | 3 | |
| **4. Благоустройство придомовой территории** | | | | | |
| 4.1. | | Обрезка кустарника | 1 раз в год | |
| 4.2. | | Обрезка и прореживание крон деревьев вручную | 1 раз в год | |
| 4.3. | | Вертикальная планировка грунта при подготовке территории для посева газонов | 1 раз в год | |
| 4.4. | | Посадка цветов | 1 раз в год | |
| 4.5. | | Ямочный ремонт твердого покрытия придомовой территории асфальтобетонной смесью | 1 раз в год | |
| 4.6. | | Очистка урны от мусора | ежедневно | |
| 4.7. | | Рыхление приствольных кругов | 1 раз в год | |
| 4.8. | | Побелка стволов деревьев (1-2 леток) | 1 раз в год | |
| 4.9. | | Побелка стволов деревьев (3-5 леток) | 1 раз в год | |
| 4.10. | | Побелка стволов деревьев (6-8 леток) | 1 раз в год | |
| 4.11. | | Посадка деревьев-саженцев с оголенной корневой системой в ямы размером 0,7х 0,7м | 1 раз в год | |
| 4.12. | | Обрезка деревьев с автовышки | 1 раз в год | |
| 4.13. | | Ремонт и замена бордюрного камня | по мере необходимости | |
| 4.14. | | Поливка газонов из шланга | 1 раз в год | |

**Цены и расценки**

**на работы (услуги) по ремонту общедомового имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | | Наименование работ | | Состав работ | | Единица измерения | | Расценка, руб. | |
| 1 | | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | |
| 1. **Техническое обслуживание общедомового имущества** | | | | | | | | | | |
| 1. | | | Уборка снега с крыши вручную, снег рыхлый | | Очистка вручную мест, недоступных для механизмов, с перекидкой снега на расстояние до 3 м | |  | |  | |
| - при толщине снега 10 см | | м2 кровли | | 5,87 | |
| - при толщине снега 20 см | | м2 кровли | | 11,75 | |
| - при толщине снега 30 см. | | м2 кровли | | 17,62 | |
| 2. | | | Очистка наледеобразования (сосулек) с крыши | |  | |  | |  | |
| а) без учета работы автовышки (с земли) | | п.м. карниза | | 1,4 | |
| б) с автовышки | | маш./час | | 668,65 | |
| 3 | | | Очистка кровли от мусора | | .Очистка кровли от мусора кровли со сбором его в тару и отноской в установленное место | | кв.м. | | 1,08 | |
| 4. | | | Смена ламп накаливания | | 1. Снятие плафона.  2. Снятие перегоревшей лампы.  3. Установка повой лампы.  4. Установка и закрепление плафона.  5. Проверка работы. | | шт. | | 10,52 | |
| 5. | | | Смена ламп люминесцентных | | 1. Снятие плафона.  2. Снятие перегоревшей лампы.  3. Установка повой лампы.  4. Установка и закрепление плафона.  5. Проверка работы. | | шт. | | 15,78 | |
| 6. | | | Смена светильников с лампами | | 1. Снятие плафона или рассеивателя (при необходимости).  2. Снятие светильника.  3. Установка нового светильника.  4. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости).  5. Проверка работы светильника. | | шт. | | 114,17 | |
| 7. | | | Смена патронов | | 1. Отсоединение жил проводов от зажимов в патроне.  2.Присоединение проводов к зажимам нового патрона.  3.Опробование работы патрона | | шт. | | 41,14 | |
| 8. | | | Смена дверных приборов: | | 1.Снятие приборов.  2. Установка новых приборов | |  | |  | |
| - петель | | прибор | | 110,74 | |
| - шпингалетов | | прибор | | 163,45 | |
| - ручек-скоб | | прибор | | 36,28 | |
| - ручек-кнопок | | прибор | | 18,07 | |
| - замков врезных | | прибор | | 81,06 | |
| - замков накладных | | прибор | | 118,27 | |
| - пружин | | 1.Снятие приборов.  2. Установка новых приборов | | прибор | | 63,39 | |
| - задвижек | | прибор | | 36,28 | |
| 9. | | | Смена оконных приборов: | | 1.Снятие приборов.  2. Установка новых приборов | |  | |  | |
| - петель | | прибор | | 108,97 | |
| - ручек | | прибор | | 27,24 | |
| - петель форточных | | прибор | | 45,31 | |
| - заверток форточных | | прибор | | 36,28 | |
| - задвижек | | прибор | | 42,92 | |
| 10. | | | Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках по эластичной прокладке при площади стекол: | | 1. Выемка стекол с очисткой фальцев и снятием штапиков.  2. Нарезка и прирезка стекол.  3. Промазка фальцев и стекол .  4. Обкладывание стекол эластичными прокладками.  5. Вставка стекол с укреплением их и установкой штапиков.  6. Протирка стекол. | |  | |  | |
| а) в деревянных переплетах: | |  | |  | |
| - до 0,25 м2 | | м2 остекления | | 264,57 | |
| - до 0,5 м2 | | м2 остекления | | 166,76 | |
| - до 1,0 м2 | | м2 остекления | | 129,88 | |
| б) в металлических переплетах | | м2 остекления | |  | |
| - до 0,25 м2 | | м2 остекления | | 359,9 | |
| - до 0,5 м2 | | м2 остекления | | 210,18 | |
| - до 1,0 м2 | | м2 остекления | | 155,48 | |
| 11. | | | Очистка канализационной сети внутренней | | 1. Открывание крышек ревизий.  2.Прочистка стальной щеткой трубопровода от одной ревизии до другой.  3. Промывка трубопровода через санитарные приборы и закрывание крышек ревизий с установкой прокладок | | п.м. | | 43,86 | |
| 12 | | | Устранение засоров внутренних трубопроводов | | 1.Снятие крышки ревизии.  2. Устранение засора с помощью троса. 3.Установка крышки ревизии | | пролет между ревизиями | | 52,22 | |
| 13 | | | Измерение сопротивления изоляции сетей | | 1.Подключение прибора к электропроводке и изоляции.  2.Измерение сопротивления и запись показаний прибора.  3.Отключение прибора от электропроводки изоляции | | п.м. | | 50,42 | |
| 14 | | | Прочистка засоренных вентиляционных каналов | | 1.Пробивка отверстий.  2.Удаление засорения с проверкой каналов.  3.Заделка прочистных отверстий. 4.Оштукатуривание мест заделок | | п.м. канала | | 16,21 | |
| 15. | | | Ремонт мусороприемных контейнеров | | 1. удаление негодных частей.  2. Установка новых частей с заготовкой.  3. Исправление опор. | | м | | 50,31 | |
| 16 | | | Ремонт скамеечек, урн | |  | | шт. | | 127,14 | |
| 17 | | | Установка турнекетных ограждений, малых архитектурных форм | |  | | м2 | | 1835,21 | |
| 18. | | | Установка аншлагов, досок объявлений, скамеек и др. | | Установка креплением гвоздями. | | изделие | | 80,42 | |
| 19 | | | Обслуживание узлов учета (комплекс): | |  | |  | |  | |
| а) ООО «Энергогород» | |  | | прибор | | 828,68 | |
| б) ООО «Технопарк» | |  | |  | |  | |
| - система холодного водоснабжения | |  | | прибор | | 795,41 | |
| - система отопления (подача-обратка) | |  | | прибор | | 932,05 | |
| - отопление и система холодного водоснабжения | |  | | прибор | | 1166,38 | |
| - отопление, система холодного водоснабжения и система горячего водоснабжения | |  | | прибор | | 1405,18 | |
| - отопление (обратка-подача), система холодного водоснабжения и система горячего водоснабжения (обратка-подача) | |  | | прибор | | 1636 | |
| - средняя фиксированная цена | |  | | прибор | | 1500 | |
| в) ООО «ТеплоучетСервис»: | |  | |  | |  | |
| - система отопления (подача-обратка) | |  | | прибор | | 911,88 | |
| - отопление и система холодного водоснабжения | |  | | прибор | | 1166,18 | |
| - отопление, система холодного водоснабжения и система горячего водоснабжения | |  | | прибор | | 1400,47 | |
| - отопление (обратка-подача), система холодного водоснабжения и система горячего водоснабжения (обратка-подача) | |  | | прибор | | 1634,76 | |
| г) ООО «Энко» | |  | |  | |  | |
| 20. | | | Ремонт и установка домофона при наличии квартир в подъезде: | | | | квартира | |  | |
| 15 | | | | 1914,0 | |
| 20 | | | | 1577,6 | |
| 36 | | | | 980,2 | |
| 21. | | | Стоимость обслуживания домофона: | | | | квартира | |  | |
| - ООО «Цифрал - Сервис Саранск» | | | | 35 | |
| - ООО «Домофон центр» | | | | 33 | |
| - ИП «Макаров» | | | | 30 | |
| 22. | | | Установка светодиодных светильников | | | | светильник | | 111,0 | |
| 1. **Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации** | | | | | | | | | | |
| 23. | Осмотр системы центрального отопления | | Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры | | м2 жилой площади | | | 0,9 |
| 24. | Консервация системы отопления. | | 1. Осмотр системы.  2.Составление описи недостатков. 3.Проведение необходимых ремонтных работ.  4. Промывка системы.  5.Пробная топка | | п.м. трубы | | | 1,28 |
| 25. | Ликвидация воздушной пробки в системе отопления | | 1.Открытие вентиля на воздухосборнике, расположенном на чердаке здания.  2. Выпуск воздуха.  3. Закрытие вентиля | | стояк | | | 53,12 |
| 26. | Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы | | 1. Слив воды из системы.  2. Наполнение водой системы с предварительным осмотром системы до наполнения водой с постановкой деревянных пробок на свободные концы трубопровода и выключением расширительного бака  3. Наполнение системы водой с выпуском воздуха  4. Осмотр системы во время наполнения водой  5. Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой | | мЗ  объема здания | | | 0,58 |
| 27. | Слив воды из системы | | 1. Слив воды из системы.  2. Наполнение водой системы с предварительным осмотром системы до наполнения водой с постановкой деревянных пробок на свободные концы трубопровода и выключением расширительного бака  3. Наполнение системы водой с выпуском воздуха  4. Осмотр системы во время наполнения водой  5. Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой | | м3  объема здания | | | 0,03 |
| 28. | Промывка трубопровода системы центрального отопления | | Промывка системы под давлением | | м3 объема здания | | | 0,78 |
| 29. | Гидравлическое испытание трубопроводов | | 1. Наружный осмотр трубопро-вода.  2. Присоединение водопровода и установки для гидравлического испытания.  3. Установка заглушек и мано-метра.  4. Наполнение системы водой до заданного давления.  5. Осмотр трубопровода и устра-нение дефектов.  6. Окончательная проверка и сдача системы.  7. Спуск воды из системы.  8. Снятие заглушек, манометра и отсоединение установки для гидравлического испытания. | | п.м. | | | 10,63 |
| 30. | Рабочая проверка системы в целом | | 1.Осмотр трубопровода с отметкой дефектных мест.  2. Спуск воды из трубопровода и установленных дефектов | | п.м. | | | 2,79 |
| 31. | Окончательная проверка при сдаче системы | | 1.Наполнение системы в целом до заданного давления.  2.Осмотр и проверка системы.  3. Снижение давления и устране-ние дефектов.  4.Опрессова системы.  5. Спуск воды из системы.  6.Снятие заглушек.  7.Монометра и отсоединение пресса. | | п.м. | | | 1,17 |
| 32. | Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВХ | | 1. Разметка и нарезка обмерочного материала.  2. Обертывание насухо с промазкой швов.  3. Крепление покрытия. | | м2 поверхности покрытия изоляции | | | 43,65 |
| 33. | Изоляция трубопроводов | | 1. Разметка и нарезка обмерочного материала.  2. Обертывание насухо с промаз-кой швов.  3. Крепление покрытия. | | м2 поверхности покрытия изоляции | | | 89,13 |
| 34 | Зачеканка канализационных вводов в подвальное помещение | | 1. Очистка поверхности от загрязнений.  2. Обезжиривание поверхности.  3. Герметизация ввода паклей пропитанной раствором с уплотнением.  4. Гидроизоляция уплотнения. | | шт. | | | 93,87 |
| 35. | Ремонт дверных полотен со сменой брусков | | 1. Высверливание нагелей.  2. Снятие негодного бруса.  3. Очистка сопряжений от клея.  4. Заготовка нового бруска с выделкой сопряжений.  5. Пригонка бруска.  6. Постановка на клей.  7. Высверливание отверстий для нагелей, изготовление и постановка нагелей. | | брусок | | | 326,31 |
| 36 | Восстановление разрушенной теплоизоляции | | 1.Разборка отдельных участков разрушенной изоляции.  2. Укрепление трубопровода | | м2 | | | 116,14 |
| 1. **Планово-предупредительный (текущий) ремонт** | | | | | | | | | |
| * 1. **Ремонт внутридомовых коммуникационных систем и инженерного оборудования** | | | | | | | | | |
| 37 | Притирка запорной арматуры без снятия с места | | 1.Перекрытие воды.  2.Удаление сальника и старой набивки.  3. Очистка сальника.  4.Набивка сальника.  5.Установка сальника на место с завертыванием гаек.  6.Пробочного крана и клапана у вентиля.  7.Пуск воды. | | кран | |  | |
| - пробочный кран диаметром, мм: | |  | |
| до 25 | | 43,21 | |
| 26 – 50 | | 64,82 | |
| - клапан вентиля диаметром, мм: | |  | |
| до 25 | | 23,41 | |
| 26 - 50 | | 35,11 | |
| 38 | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления | | 1.Снятие крючка с выемкой деревянной пробки.  2.Установка деревянной пробки в старое отверстие.  3.Установка крючка | | крепление | | 14,40 | |
| 39 | Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки | | 1.Очистка пробки и секции от старой прокладки.  2. Прочистка и проход старой резьбы на радиаторной пробке.  3.Постановка прокладки или уплотняющей пряди на сурике.  4. Ввертывание пробки | | пробка | | 27,91 | |
| 40 | Мелкий ремонт изоляции | | 1.Очистка трубы от грязи и ржавчины.  2.Нанесение мастичной изоляции на горячую трубу двумя слоями толщиной по 3 см | | п.м. трубы | | 29,71 | |
| 41 | Ремонт штепсельных розеток | | 1.Разборка розетки или выключателя.  2.Замена подгоревших контактов.  3.Зачистка и смазка всех контактов. | | розетка | | 77,52 | |
| 42 | Ремонт выключателей | | 1.Проверка крепежа.  2.Сборка розетки или выключателя.  3.Проверка работы и регулировка | | выключатель | | 77,52 | |
| 43 | Мелкий ремонт электропроводки | | 1.Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | | п.м. | | 5,54 | |
| 2.Проверка заземления оболочки электрокабеля | | п.м. | | 2,21 | |
| 44 | Замена неисправных участков электрической сети здания числом и сечением жил в проводе, кв.мм: | | 1.Отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. 2.Вытягивание проводов из труб и каналов. 3.Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок. | | п.м. | |  | |
| 2х1,5 ; 2х2,5 | | 18,01 | |
| 3х1,5 ; 3х2,5 | | 22,51 | |
| 45 | Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) | | 1.Снятие выключателя или розетки с отсоединением их от сети освещения. 2.Установка нового выключателя или розетки с присоединением их к сети освещения.  3.Проверка работы выключателя или розетки. | | прибор | | 17,11 | |
| 46 | Замена предохранителей | | 1.Снятие предохранителя.  2. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя | | шт. | | 7,02 | |
| 47 | Замена автоматических выключателя | | 1. Отсоединение подводящих шин (проводов) от выключателя, открепление и снятие нию элеквыключателя.  2. Установка и закрепление нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин(проводов) | | шт. | | 95,43 | |
| 48 | Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств | | 1.Отсоединение кабелей от переключателя.  2.Открепление и снятие переключателя.  3.Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей | | шт. | | 39,61 | |
| 49 | Замена щитов | | 1.Снятие крышки щита.  2.Отсоединение проводов питающей и потребляющей линии.  3.Снятие креплений.  4. Снятие щита.  5.Установка нового щита с закреплением его.  6.Подключение питающей и потребляющей линий.  7.Проверка работы щита | | щит | | 273,69 | |
| 50 | Замена деталей | | 1.Снятие деталей крепления и удаление негодных пробок.  2.Установка новых пробок.  3.Установка деталей крепления. | | шт. | | 38,71 | |
| - крюки и шпильки | | 0,00 | |
| - кронштейны | | 65,72 | |
| 51 | Замена стенного или потолочного патрона | | 1.Снятие негодного патрона с отсоединением его от сети освещения.  2.Установка нового патрона с подсоединением его к сети освещения.  3.Проверка работы патрона. | | шт. | | 23,41 | |
| - при открытой арматуре | | 0,00 | |
| - при герметической арматуре | | 26,11 | |
| 52 | Замена реле времени | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле.  2.Установка и закрепление нового реле времени, подсоединение подводящего провода | | шт. | | 22,51 | |
| 53 | Замена рубильника | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие тяги, основания провода, рукоятки, рубильника.  2. Установка и закрепление нового рубильника, рукоятки с основанием привода, тяги, подсоединение подводящих кабелей | | шт. | | 60,32 | |
| 54 | Замена магнитных пускателей | | 1.Открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя.  2.Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки | | шт. | | 63,02 | |
| 55 | Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя).  2.Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов | | шт. | | 31,51 | |
| 56 | Замена универсального переключателя | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя.  2.Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих проводов | | шт. | | 34,21 | |
| 57 | Замена ключей управления | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление снятие ключа управления.  2.Установка и закрепление нового ключа управления, подсоединение подводящих проводов | | шт. | | 27,91 | |
| 58 | Замена кнопок управления | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление снятие кнопки.  2.Установка и закрепление новой кнопки, подсоединение подводящих проводов | | шт. | | 19,81 | |
| 59 | Замена реле | | 1.Отсоединение подводящих проводов, открепление снятие реле.  2.Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов | | шт. | |  | |
| промежуточного | | 20,71 | |
| напряжения | | 22,51 | |
| тока | | 19,81 | |
| теплового | | 19,81 | |
| 60 | Замена электродвигателя | | 1.Демонтаж электродвигателя.  2.Монтаж нового электродвигателя.  3.Опробование электродвигателя с проверкой отсутствия посторонних шумов в работе, степени нагрева корпуса и подшипников.  3.Включение в работу | | шт. | | 208,87 | |
| 61 | Разборка вентиляционных каналов | | 1.Отбивка штукатурки.  2. Пробивка или сверление канала отверстий.  3.Распиловка каналов на плиты.  4.Разборка и складывание плит в штабель | | м2 поверхности канала | | 36,91 | |
| 62 | Смена вентиляционной решетки | |  | | решетка | | 38,71 | |
| 63 | Текущий ремонт дроссельного клапана диаметром, мм: | |  | | шт. | |  | |
| до 200 | | 18,01 | |
| до 400 | | 36,01 | |
| 64 | Набивка сальников | | 1.Перекрытие вентиля.  2.Снятие маховичка и сальниковой гайки.  3.Набивка сальника.  4.Установка гайки и маховичка на место. 5.Открытие квартирного вентиля.  6.Проверка работы крана | | кран | | 21,61 | |
| 65 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) | |  | | соединение | | 11,70 | |
| 66 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи диаметром трубы: | |  | | п.м. трубы | |  | |
| до 50мм | | 29,71 | |
| 75мм | | 38,71 | |
| 100мм | | 46,82 | |
| 67 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром трубы: | | 1.Зачистка места заделки.  2.Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах. | | место | |  | |
| до 50мм | | 33,31 | |
| 51-75 мм | | 40,51 | |
| 76-100мм | | 47,72 | |
| 101-125 мм | | 54,92 | |
| 126-150 мм | | 62,12 | |
| 68 | Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков | | 1.Очистка поверхности патрубка с помощью металической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя.  2. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой | | патрубок | | 47,72 | |
| 69 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром, мм: | | 1.Снятие средств крепления.  2. Отсоединение поврежденного участка, установка нового участка трубопровода с предварительной отрезкой труб и нарезкой резьбы вручную.  3. Установка средств крепления. | | п.м. | |  | |
| 15 | | 180,06 | |
| 20 | | 189,06 | |
| 25 | | 198,07 | |
| 32 | | 207,07 | |
| 40 | | 216,07 | |
| 50 | | 225,08 | |
| 70 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром, мм: | | 1. Снятие средств крепления.  2. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. 3.Отрезка нового участка трубопровода.  4. Установка трубопровода на место с постановкой средств крепления. | | п.м. | |  | |
| 40 | | 117,04 | |
| 50 | | 126,04 | |
| 65 | | 144,05 | |
| 80 | | 162,05 | |
| 100 | | 180,06 | |
| 125 | | 198,07 | |
| 150 | | 216,07 | |
| 71 | Смена параллельной задвижки диаметром, мм: | | 1.Отсоединение задвижки от трубопровода, снятие задвижки.  2.Очистка мест соединения.  3.Установка новой задвижки с постановкой прокладок и болтов.  4.Проверка правильности установки гидравлическим испытанием. | | задвижка | |  | |
| 100 | | 252,09 | |
| 125 | | 292,60 | |
| 200 | | 333,11 | |
| 72 | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода мм: | | 1.Разборка сгона.  2.Снятие крана.  3.Отсоединениепатрубка от крана. 4.Установка нового крана.  5.Присоединение патрубка к крану.  6.Сборка сгона. | | кран | |  | |
| 15 | | 66,62 | |
| 19 | | 69,32 | |
| 32 | | 74,73 | |
| 73 | Смена пробковых кранов диаметром, мм: | | 1.Снятие крана, отсоединение патрубка от крана.  2.Установка нового крана.  3.Присоединение патрубка к крану.  4.Сборка сгона. | | кран | | 0,00 | |
| до 25 | | 37,81 | |
| 26-50 | | 52,22 | |
| 74 | Смена вентиля | |  | | вентиль | | 46,82 | |
| 75 | Установка кранов для спуска воздуха из системы диаметом,мм: | | 1.Вырезка участка трубопровода.  2.Заготовка сгона с нарезкой резьбы.  3.Установка крана.  4.Сборка сгона. | | кран | |  | |
| 15 - 20 | | 99,03 | |
| 21 - 25 | | 115,24 | |
| 76 | Замена насосов малой мощности диаметром патрубка, мм: | | 1.Отсоединение насоса от трубопроводов.  2.Снятие насоса.  3.Разборка нового насоса с протиркой и осмотром деталей.  4. Сборка насоса.  5. Установка на место.  6. Присоединение насоса к трубопроводу.  7. Опробование насоса | | насос | |  | |
| до 25 | | 486,16 | |
| 40 | | 621,21 | |
| 50 | | 702,24 | |
| 77 | Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных диаметром, мм: | | 1.Снятие средств крепления.  2.Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода.  3.Подготовка нового участка трубопровода.  4.Прокладка трубопровода из стальных труб  с установкой креплений. | | п.м. | |  | |
| до 25 | | 180,06 | |
| 32 | | 198,07 | |
| 40 | | 216,07 | |
| 50 | | 225,08 | |
| 65 | | 234,08 | |
| 80 | | 252,09 | |
| 90 | | 261,09 | |
| 100 | | 270,09 | |
| 125 | | 288,10 | |
| 150 | | 315,11 | |
| 78 | Смена отдельных участков трубопроводов холодного и щик горячего водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром, мм: | | 1.Снятие средств крепления.  2.Вырезка поврежденного участка трубопровода.  3. Подготовка нового участка трубопровода.  4.Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления. | | п.м. | |  | |
| 40 | | 117,04 | |
| 50 | | 126,04 | |
| 65 | | 153,05 | |
| 80 | | 171,06 | |
| 100 | | 189,06 | |
| 125 | | 207,07 | |
| 150 | | 225,08 | |
| 79 | Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных диаметром, мм: | | 1.Снятие средств крепления.  2.Расчеканка раструбов.  3.Разборка негодных труб и фасонных частей.  4. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.  5.Зачеканка раструбов. | | п.м. | |  | |
|  | |
|  | |
|  | |
| 50 | | 355,47 | |
| 100 | | 462,3 | |
| 150 | | 568,9 | |
| 80 | Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб | | 1.Снятие средств крепления.  2.Разборка негодных труб и фасонных частей.  3.Укладка новых труб с постановкой средств крепления горизонтальных | | п.м. | |  | |
| - выплотности диаметром, мм: | |  | |
| 50 | | 153,05 | |
| 100 | | 225,08 | |
| - вертикальных диаметром,мм: | |  | |
| 50 | | 90,03 | |
| 100 | | 117,04 | |
| 81 | Подчеканка раструбов канализационных диаметром, мм: | | 1.Расчистка верхнего слоя стыка.  2.Зачеканка раструба асбоцементным раствором. | | раструб | |  | |
| до 50 | | 41,41 | |
| 51-75 | | 46,82 | |
| 76-100 | | 52,22 | |
| 101-125 | | 57,62 | |
| 126-150 | | 63,02 | |
| 82 | Заделка стыков соединений стояков внутренних | | 1.Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя.  2.Уплотнение соединений жгутами или прокладками.  3.Заполнение кольцевого пространства раструба асбоцементным раствором | | соединение | | 27,91 | |
| 83 | Смена трапов чугунных диаметром, мм: | | 1.Снятие трапа.  2.Установка нового со съемной решеткой и резиновой пробкой для удаления засоров. | | трап | |  | |
| 50 | | 63,02 | |
| 100 | | 81,03 | |
| 84. | Ремонт групповых щитков на  лестничной клетке без ремонта автоматов | | 1. Очистка щитка от грязи и пыли.  2. Осмотр щитка.  3. Замена вышедших из строя элементов.  4. Опробование работы щитка. | | шт. | | 291,7 | |
| 85. | Ремонт групповых щитков на  лестничной клетке со сменой автоматов | | 1. Очистка щитка от грязи и пыли.  2. Осмотр щитка.  3. Замена вышедших из строя элементов.  4. Замена вышедших из строя автоматов.  5. Опробование работы щитка. | | шт. | | 618,87 | |
| 86 | Демонтаж скрытой электропроводки | |  | | п.м. | | 2,64 | |
| 87 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых | | 1. Снятие арматуры с отсоединением от трубопровода.  2. Подготовка арматуры к установке.  3. Установка новой арматуры на место с подгонкой и закреплением | |  | |  | |
| - диаметром 15 мм | | шт. | | 155,56 | |
| - диаметром 20 мм | | шт. | | 155,56 | |
| - диаметром25 мм | | шт. | | 155,56 | |
| - диаметром 32 мм | | шт. | | 155,56 | |
|  | - диаметром 50 мм | | шт. | | 155,56 | |
| 88 | Смена задвижек: | | 1. Снятие арматуры с отсоединением от трубопровода.  2. Подготовка арматуры к установке.  3. Установка новой арматуры на место с подгонкой и закреплением | |  | |  | |
| - диаметром 50 мм | | шт. | | 477,12 | |
| - диаметром 80 мм | | шт. | | 477,12 | |
| - диаметром 100 мм | | шт. | | 477,12 | |
| 89 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа: | | 1. Разметка деталей и перерезка труб.  2. Сборка узлов из отдельных деталей и фасонных частей с подготовкой под контактную сварку.  3. Прокладка трубопроводов на сварке и на клею из готовых узлов.  4. Установка муфтовой арматуры.  5. Установка креплений с пристрелкой пистолетом.  6. Гидравлическое испытание трубопровода и промывка водой. | |  | |  | |
| наружным диметром 20 мм | | п.м. | | 247,5 | |
| наружным диметром 25 мм | | п.м. | | 296,0 | |
| наружным диметром 32 мм | | п.м. | | 307,49 | |
| наружным диметром 40 мм | | п.м. | | 326,73 | |
| наружным диметром 50 мм | | п.м. | | 346,91 | |
| наружным диметром 63 мм | | п.м. | | 397,7 | |
| 90. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб | | 1. Снятие труб и креплений с отборкой годных труб, арматуры, фасонных и крепежных частей.  2. Свертывание арматуры  3. Правка и очистка труб от накипи.  4. Складирование труб и фасонных частей | |  | |  | |
| диметром до 32 мм | | п.м. | | 48,06 | |
| диметром до 63 мм | | п.м. | | 82,67 | |
| 91. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб | | 1. Расчеканка раструбов труб и фасонных частей.  2. Разборка расчеканенных труб, фасонных частей и креплений.  3. Отборка годных труб.  4. Складирование по диаметрам | |  | |  | |
| диаметром 50 мм | | п.м. | | 97 | |
| диаметром 100 мм | | п.м. | | 120,39 | |
| 92. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности | | 1 .Прокладка трубопровода из готовых узлов с заделкой раструбов уплотнительными кольцами.  2.Установка и заделка креплений,  3.Установка задвижек.  4 .Испытание трубопровода. | |  | |  | |
| диаметром 50 мм | | п.м. | | 123,09 | |
| диаметром 100 мм | | п.м. | | 69,09 | |
| 93. | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | | 1. Разъединение сгона со снятием его на месте.  2. Комплектование нового сгона.  3. Соединение нового сгона. | | шт. | | 45,47 | |
| 94 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм | | 1. Разъединение сгона со снятием его на месте.  2. Комплектование нового сгона.  3. Соединение нового сгона. | | шт. | | 65,93 | |
| 95 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм | | 1. Разъединение сгона со снятием его на месте.  2. Комплектование нового сгона.  3. Соединение нового сгона. | | шт. | | 112,54 | |
| 96 | Установка заглушек диаметром трубопроводов до 32 мм | | 1. Разъединение сгона со снятием его на месте.  2. Комплектование нового сгона.  3. Соединение нового сгона. | | шт. | | 165,83 | |
| 97 | Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места | | 1. Отсоединение арматуры от трубопровода.  2. Снятие арматуры с места.  3. Полная разборка арматуры.  4. Осмотр и очистка снятой арматуры и отдельных частей.  5. Сборка арматуры с набивкой сальников.  6. Проверка взаимодействия частей в собранном виде.  7. Установка па место арматуры .  8. Проверка правильности установки | | шт. | | 143,80 | |
| 98 | Ремонт задвижек диаметром до 100 мм со снятием с места | | 1. Отсоединение арматуры от трубопровода.  2. Снятие арматуры с места.  3. Полная разборка арматуры.  4. Осмотр и очистка снятой арматуры и отдельных частей.  5. Сборка арматуры с набивкой сальников.  6. Проверка взаимодействия частей в собранном виде.  7. Установка па место арматуры .  8. Проверка правильности установки | | шт. | | 144,03 | |
| 99. | Демонтаж радиаторов весом до 80 кг | | 1. Отсоединение нагревательных приборов от трубопроводов.  2. Снятие приборов | | шт. | | 146,59 | |
| 100. | Установка радиаторов чугунных | | 1.Установка и заделка кронштейнов со сверлением отверстий, а также креплением кронштейном шурупами  2. Установка радиаторов и конвекторов с присоединением их к трубопроводам  3. Гидравлическое испытание стальных радиаторов | | 100 кВт | | 92,07  122,76  214,84 | |
| **3.2. Ремонт конструктивных элементов** | | | | | | | | |
| 101 | Ремонт фундаментов под стенами существующих зданий из материалов: | | 1.Разборка отдельных участков фундаментов.  2.Разборка кладки на отдельные камни или кирпичи.  3.Перемещение камня или кирпича на расстояние до 3 м с удалением из траншеи. | | м3 | |  | |
| бутовый, раствор известковый | | 405,14 | |
| бутовый, раствор известково-цементный | | 513,17 | |
| бутовый, раствор цементный | | 630,21 | |
| кирпичный, раствор известковый | | 369,12 | |
| кирпичный, раствор известково-цементный | | 441,15 | |
| кирпичный, раствор цементный | | 522,18 | |
| 102 | Устройство основания | | 1.Насыпка песка или щебня на дно траншеи с разравниванием.  2. Послойное трамбование вручную | | м3 | |  | |
| - песчаное | | 351,12 | |
| -щебеночное | | 414,14 | |
| 103 | Ремонт кирпичных стен приямков | | 1.Разборка поврежденных мест кладки. 2.Заделка разобранных мест с перевязкой новой кладки со старой.  3.Относка материалов разборки на расстояние до 10 м | | м2 | | 297,10 | |
| 104 | Заделка и герметизация швов и стыков | | 1.Расчистка швов (стыков).  2.Конопатка смоляной прядью.  3.Заделка швов (стыков) цементным раствором. | | п.м. шва (стыка) | | 81,03 | |
| 105 | Ремонт бетонных ступней и полов | | 1.Расчистка трещин или отбитых мест на ступенях или полах.  2.Промывка расчищенных мест.  3.Устройство опалубки (при необходимости).  4.Заделка ремонтируемых местраствором с затиркой и железнением. | | п.м. | |  | |
| - трещины | | 24,31 | |
| - выбоины площадью, кв.м.: | |  | |
| до 0,25 | | 29,71 | |
| до 0,5 | | 48,62 | |
| до 1 | | 83,73 | |
| 106 | Заделка борозд в кирпичных стенах сечением борозд: | | 1.Удаление отдельных кирпичей для перевязки новой кладки со старой.  2.Очистка борозды со смачиванием ее водой.  3.Заделка борозды кирпичом на готовом известково-цементном растворе с соблюдением перевязки новой кладки со старой. | | п.м. | |  | |
| - 1 x 0,5 | | 40,51 | |
| - 1 x 1 | | 78,33 | |
| - 1 x 1,5 | | 117,04 | |
| - 1,5 x 1,5 | | 171,06 | |
| - 2 x 1,5 | | 225,08 | |
| 107 | Заделка проемов, отверстий или гнезд | | 1.Расчистка заделываемого участка стен, проема, отверстия или гнезда.  2.Заделка проемов, отверстий или гнезд с перевязкой новой кладки | | м3 | | 1080,37 | |
| 108 | Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2,5 кирпича) | | 1.Разборка поврежденных участков кладки вручную.  2.Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой.  3.Относка материалов от разборки на расстояние до 3 м | | м3 | | 1350,46 | |
| 109 | Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом | | 1.Разборка кирпичной кладки вдоль трещины.  2.Расчистка штрабы от старого раствора с промывкой водой.  3.Заделка трещины (шириной до 40 см, глубиной 30 см) кирпичом с перевязкой старой кладки с новой | | п.м. | | 617,61 | |
| 110 | Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором | | 1.Расчистка поврежденных мест. 2.Смачивание водой.  3.Заделка цементным раствором трещин шириной до 20 мм, глубиной до 100 мм | | п.м. | | 18,01 | |
| 111 | Укрепление кирпичных стен заделкой стальных балок | | 1.Разметка мест установки стальных балок.  2.Пробивка в стене борозд и сквозных отверстий вручную.  3.Зачистка поверхности пробивки. 4.Обматывание готовых стальных балок проволокой и укладка на место.  5.Скрепление балок между собой стяжными болтами.  6.Заделка балок в стене с заполнением зазоров кирпичом на растворе. | | тн. балок | | 10533,56 | |
| 112 | Заделка и герметизация швов и стыков | | 1.Расчистка швов (стыков).  2. Конопатка смоляной прядью.  3.Заделка швов (стыков) цементным раствором | | п.м. шва | |  | |
| - в стенах крупноблочных и крупнопанельных зданий | | 92,73 | |
| - в местах примыкания балконных плит к стенам | | 45,02 | |
| 113 | Заделка паклей щелей в верхней части перегородок | | 1.Заготовка жгута из пакли.  2.Конопатка щелей | | п.м. щелей | | 9,90 | |
| 114 | Усиление деревянных балок в неоштукатуренных или оштукатуренных перекрытиях | | 1.Снятие штукатурки (при оштукатуренных перекрытиях.  2.Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка.  3.Заготовка досок по размеру.  4.Установка накладок из досок с их креплением болтами или гвоздями | | 1 м балки | | 77,43 | |
| 115 | Смена местами накатов в чердачных перекрытиях | | 1.Расчистка наката от засыпки.  2.Разборка негодной части наката.  3.Заготовка щитов, пластин или досок с установкой и креплением.  4.Простилка наката толем.  5.Восстановление засыпки.  6. Устройство глиняно-песчаной смазки. 7.Смена местами накатов в чердачных перекрытиях | | кв.м. наката | | 136,85 | |
| 116 | Заделка борозд в бетонных перекрытиях при сечении, см: | | 1.Расчистка борозды.  2. Приготовление бетонной смеси вручную. 3.Заделка борозды бетоном.  4.Затирка поверхности. | | 1м борозд | |  | |
| 10х10 | | 20,71 | |
| 15х15 | | 31,51 | |
| 117 | Ремонт деревянных балок при усилении балок по всей длине | | 1.Стесывание пораженной по верхности балки и окантовка.  2.Установка дощатых накладок с креплением болтами и гвоздями или хомутами.  3.Антисептирование балки | | 1м доски | | 40,51 | |
| 118 | То же при смене концов балок в каменных стенах | | 1.Удаление пораженного гнилью конца балки.  2. Заготовка нового конца балки.  3.Установка нового конца балки, дощатых накладок с двух сторон балки.  4.Крепление накладок болтами и гвоздями или хомутами.  5.Антисептирование и противогнилостная обработка конца | | конец балки | | 252,09 | |
| 119 | Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм | | 1.Разборка засыпки перекрытия.  2.Удаление смазки или толевой изоляции.  3.Устройство новой смазки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. | | кв.м. | | 68,42 | |
| 120 | Утепление концов металлических балок | |  | |  | |  | |
| - междуэтажного перекрытия | | Развертывание толя и резка на полосы. концов балок толем и стекловатой (войлоком) | | конец балки | | 31,51 | |
| - чердачного перекрытия | | 1.Изготовление дощатого короба на всю длину балки из двух боковых щитов.  2.Установка короба с креплением щитов поперечными планками на гвоздях.  3.Засыпка шлаком балки в коробе | | 1 п.м. короба | | 1800,61 | |
| 121 | Постановка заплат на покрытия из кровельной стали размером 1/4 листа | | 1. Очистка ремонтируемого места.  2.Вырубка негодной части кровли с разгибанием фальцев.  3.Заготовка заплаты из кровельной стали. 4.Постановка заплаты на место с соединением ее рядовым покрытием | | м2 | | 48,62 | |
| 122 | Изготовление отдельных частей водосточных труб | | 5.Разметка и раскрой листов кровельной стали.  2.Выгибание кровельной стали форме деталей и соединение в фальцы.  3.Соединение отдельных частей деталей по заданной форме и сборка их | | п.м. трубы | | 35,11 | |
| 123 | Ремонт водосточных труб: | |  | |  | |  | |
| - разборка водосточных труб: | | 1.Открепление труб, колен, отливов и воронок от ухватов (стремян).  2.Выемка элементов труб из ухватов (стремян) с разборкой на звенья.  3.Уборка элементов труб. | | 10 м трубы | |  | |
| с люлек | | 234,08 | |
| с земли или подмостей | | 76,53 | |
| - смена ухватов (стремян) для водосточных труб | | 1.Снятие старых ухватов.  2. Установка новых ухватов прежние гнезда с заготовкой и заменой пробок (при необходимости) | | ухват | |  | |
| с люлек | | 74,73 | |
| с земли или подмостей | | 31,51 | |
| - ремонт водосточных труб | | 1.Снятие труб с коленами и воронками. 2.Выправка помятых мест частей труб креплений.  3.Навеска труб с креплением к ухватам проволокой или хомутами.  4.Замена части ухватов и пробок. | | 10 м трубы | |  | |
| с люлек | | 108,04 | |
| с земли или подмостей | | 46,82 | |
| - смена частей водосточных труб: | | 1.Открепление звеньев труб, колен, отливов и воронок от ухватов.  2.Снятие негодных частей.  3.Навеска новых готовых частей с укреплением | |  | |  | |
| звенья труб | | 1 м трубы | | 34,21 | |
| колена | | шт. | | 57,62 | |
| отливы | | 41,41 | |
| Воронки | | 51,32 | |
| 123 | Смена покрытия зонтов, поясков, сандриков, под оконных отливов и карнизов из кровельной стали, брандмауэров или парапетов | | 1.Снятие старого покрытия.  2.Заготовка новых деталей.  3.Укрепление покрытия на месте | |  | |  | |
| -зонты и козырьки над крыльцами и подъездами | |  | | 106,24 | |
| - пояски, сандрики, подоконные отливы и карнизы при ширине покрытия до 0,4 м. | | м2 | | 37,81 | |
| - брандмауэры или парапеты без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м | | п.м. | | 73,82 | |
| 124 | Смена обделок примыканий кровли из листовой стали | | 1.Разборка старого покрытия.  2. Очистка поверхностей от пыли и грязи.  3.Установка стальных гильз с зачеканкой зазоров смоляной паклей.  4.Установка металлических фартуков с креплением хомутами.  5. Пригонка, укладка и пришивка по месту | | п.м. | | 59,42 | |
| 125 | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли | | 1.Снятие старой части покытия.  2.Расчистка основания.  3.Вырезка заплаты.  4.Укладка заплаты на мастике с предварительным разогреванием | | м2 | | 35,11 | |
| 126 | Смена поврежденных листов асбоцементных кровель | | 1.Снятие поврежденных листов.  2.Обрезка углов новых листов.  3.Разметка и сверление отверстий в листах вручную или  электродрелью.  4.Укладка листов по месту с  прибивкой гвоздями и прокладкой шайб | | м2 | | 44,11 | |
| 127 | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | | 1.Расчистка поврежденных мест от старой краски, замазки и ржавчины.  2. Выправка загибов и заусенцев на ремонтируемых местах.  3.Приготовление суриковой замазки. 4.Промазка фальцев или свищей. | |  | |  | |
| - фланцы | | 100 фланцев | | 828,28 | |
| -свищи | | 100 свищей | | 99,03 | |
| 128 | Разборка металлических парапетных решеток | | 1.Снятие парапетной решетки.  2.Разборка решетки по частям.  3.Спуск частей решетки вниз | | п.м. решетки | | 10,80 | |
| 129 | Ремонт металлических парапетных решеток | | 1.Снятие старой парапетной решетки отдельными частями.  2.Постановка на глухари с выправкой.  3.Пригонка соединение звеньев и оттяжек | | п.м. решетки | | 35,11 | |
| 130 | Ремонт оконных переплетов | | 2.Снятие створки с петель.  3.Пристрожка створки к фальцам коробки и притвора.  4.Установка угольников.  5.Обратная навеска створок с укреплением петель: | |  | |  | |
| - узкие одинарные коробки для одного переплета | | створка | | 74,73 | |
| - узкие одинарные коробки со спаренными переплетами | | створка | | 81,93 | |
| - широкие составные коробки | | 90,93 | |
| 131 | Ремонт подоконных досок | | 1.Расшивка щелей в подоконной доске. Установка рейки в щель с прирезкой и подгонкой по месту.  2.Острожка и крепление рейки | | п.м | | 45,02 | |
| 132 | Ремонт дверных полотен | | 1.Снятие дверного полотна полотен (без снятия петель).  2.Прирезка и пригонка дверных полотен к проему.  3. Навеска дверного полотна на петли | | м2 | |  | |
| - одностворные | | 30,61 | |
| - двухстворные | | 46,82 | |
| 133 | Смена наличников оконных и дверных проемов | | 1.Снятие старых наличников.  2.Установка готовых наличников с прирезкой по месту | | п.м. | |  | |
| - из мягкой древесины с укреплением гвоздями | | 16,21 | |
| - из мягкой древесины с укреплением шурупами | | 18,91 | |
| - из твердой древесины с навеской на крючки | | 27,91 | |
| 134 | Укрепление оконных и дверных наличников | | Укрепление оконных и дверных наличников прошивкой гвоздями | | п.м. | | 5,40 | |
| 135 | Заделка выбоин в каменных ступенях | | 1.Вырубка в поврежденных местах гнезд. вставок из природного камня с околкой, отеской и обработкой поверхности. 2.Установка вставок длиной до 150 мм в гнезда с приготовлением раствора | | место | | 117,04 | |
| 136 | Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте | | 1.Расчистка в ступенях трещин или выбитых мест.  2. Устройство и разборка опалубки (в необходимых случаях).  3.Промывка расчищенных мест. 4.Приготовление раствора.  5.Заделка раствором мест ремонта.  6.Затирка и железнение. | | м2 | |  | |
| - заделка трещин и мелких выбоин | | 40,51 | |
| - заделка отбитых мест | | 77,43 | |
| 137 | Укрепление стоек металлических решеток ограждения балконов, лестниц и площадок | | 1.Расчистка гнезд вокруг основания расшатавшейся стойки.  2. Расклинивание стойки металлическими клиньями.  3.Заливка гнезда цементным раствором с затиркой и заглаживанием поверхности | | стойка | | 19,81 | |
| 138 | Смена отдельных частей поручней | | 1.Снятие сменяемой части поручня. 2.Установка на место готового поручня с подгонкой сопряжений.  3.Крепление вставок шурупами.  4.Зачистка мест заделок цикелей. 5.Приготовление шпатлевки. 6.Шпатлевание и шлифование отремонтированной части поручня. | | п.м. | |  | |
| - прямая часть | | 46,82 | |
| - закругления | | 47,72 | |
| 139 | Изготовление поручня | |  | | п.м. | |  | |
| - прямая часть | | 26,11 | |
| - закругление с марша на марш | | 297,10 | |
| - закругление с марша на площадку | | 261,09 | |
| 140 | Смена плинтусов в отдельных местах | | 1.Удаление негодной части деревянного плинтуса.  2.Нарезка готового плинтуса с подгонкой по размеру.  3.Установка плинтуса с укреплением его гвоздями | | п.м. | | 27,91 | |
| 141 | Смена досок в полах | | Удаление негодных досок | | п.м. | | 54,02 | |
| 142 | Ремонт бетонных полов | | Разборка отдельных мест | | м2 | | 117,04 | |
| 143 | Заделка выбоин в цементных полах | | 1.Вырубка, расчистка и смачивание поврежденных мест.  2.Приготовление раствора.  3. Заделка выбоин раствором.  4. Железнение заделанной поверхности | | м2 | | 85,53 | |
| 144 | Ремонт поверхности цементных полов | | 1.Очистка и насечка поверхности. 2.Смачивание поверхности.  3.Приготовление цементного раствора вручную.  4.Нанесение раствора с разравниванием.  5.Железнение поверхности | | м2 | | 63,02 | |
| 145 | Ремонт дощатых полов вставкой реек | | 1.Расчистка щелей от грязи, щелей шпатлевки и краски.  2. Подгонка и вставка реек с креплением гвоздями.  3.Острожка отремонтированных мест рубанком | | 100 п.м. щелей | | 774,26 | |
| 146 | Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами | | 1.Простукивание и отбивка рованной слабодержащейся старой штукатурки (по мере надобходимости).  2. Очистка, смачивание и подготовка поверхности (насечкой или частичной пробивкой драни).  3.Оштукатуривание отдельных мест. | | м2 | |  | |
| - стены | | 166,56 | |
| - потолки | | 180,06 | |
| - столбы, пилястры, колонны | | 162,05 | |
| - откосы | | 216,07 | |
| - карнизы, падуги и тяги горизонтальные | | 270,09 | |
| 147 | Клеевая окраска стен и потолков | | 1.Простая окраска поверхности.  2.Очистка поверхности от загрязнения и удаление пятен.  3.Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест.  4.Огрунтовка и окраска клеевым составом за 1 раз | | м2 | |  | |
| - стены | | 9,00 | |
| - потолки | | 12,60 | |
| 148 | Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей | | 1.Очистка поверхностей от загрязнения и удаление пятен.  2.Сглаживание поверхности со смачиванием водой.  3.Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест. 4.Огрунтовка и окраска известковым составом | | м2 | |  | |
| - стены | | 11,70 | |
| - потолки | | 14,40 | |
| - стояки, трубы | | 13,50 | |
| 149 | Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей | | 1.Очистка поверхности от загрязнения.  2.Расчистка отстающей краски.  3.Расшивка трещин.  4.Проолифка расчищенных мест и выбоин.  5.Шлифовка подмазанных мест.  6.Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест.  7.Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. | | м2 | |  | |
| - стены | | 39,61 | |
| - потолки | | 43,21 | |
| - полы | | 21,61 | |
| - окна | | 72,92 | |
| -двери | | 47,72 | |
| 150 | | Заделка подвальных окон фанерой | | 1. Очистка проема.  2. Раскрой фанеры  4. Заделка окна. | | м2 | | 58,41 | |
| 151. | | Заделка подвальных окон железом | | 1. Очистка проема.  2. Раскрой фанеры  4. Заделка окна. | | м2 | | 40,56 | |
| 152. | | Заделка подвальных окон кирпичом толщиной в 1 кирпич | | 1. Очистка проема.  2. Раскрой фанеры  4. Заделка окна. | | м2 | | 556,85 | |
| 153. | | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | | 1. Снятие приборов.  2.Установка новых приборов | | м3 кладки | | 4882,37 | |
| 154. | | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в два слоя | | 1. Снятие старого покрытия  2. Расчистка покрытия  3. Расчистка основания  4. Разогревание готовой мастики  5. Покрытие новыми материалами. | | м2 покрытия | | 85,80 | |
| 155. | | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой | | 1. Снятие старого покрытия  2. Расчистка покрытия  3. Расчистка основания  4. Разогревание готовой мастики  5. Покрытие новыми материалами. | | м2 покрытия | | 71,50 | |
| 156. | | Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля | | 1. Снятие покрытия.  2. Укладка листов с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб. | | м2 покрытия | | 132,17 | |
| 157. | | Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов усиленного профиля | | 1. Снятие покрытия.  2. Укладка листов с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб. | | м2 покрытия | | 156,88 | |
| 158. | | Ремонт металлических ограждений мелкий | | 1. Удаление негодных частей.  2. Установка новых частей с заготовкой.  3. Исправление опор. | | м2 | | 284,57 | |
| 159. | | Смена отдельных участков металлического ограждения газонов из труб диметром 25 мм | | 1. Удаление негодных частей.  2. Установка новых частей с заготовкой.  3. Исправление опор. | | п.м. сменяемого ограждения | | 50,31 | |
| 160. | | Смена отдельных участков металлического ограждения газонов из труб диметром 40 мм | | 1. Удаление негодных частей.  2. Установка новых частей с заготовкой.  3. Исправление опор. | | п.м. сменяемого ограждения | | 61,80 | |
| 161. | | Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 0,5 кирпича | | Пробивка отверстий шлямбуром. | | отверстие | | 65,57 | |
| 162. | | Сверление отверстий в кирпичных степах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | | 1. Разметка мест сверления.  2. Сверление отверстий | | отверстие | | 8,34 | |
| 163. | | Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перегородках оштукатуренных | | 1. Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов.  2. Оштукатуривание мест прохода трубопроводов | | отверстие | | 111,71 | |
| 164. | | Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных | | 1. Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов.  2. Оштукатуривание мест прохода трубопроводов | | отверстие | | 86,18 | |
| 165. | | Шпатлевка стен и потолков | |  | | м2 | | 33,66 | |
| 166. | | Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте | |  | | п.м. | | 64,89 | |
| 167. | | Окраска клеевыми составами простая | |  | | м2 | | 19,27 | |
| 168. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 % | |  | | м2 | | 88,78 | |
| 169. | | Окраска масляными составами торцов лестничных маршей | |  | | м2 | | 59,79 | |
| 170. | | Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком | |  | | м2 | | 189,61 | |
| 171. | | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза | |  | | м2 | | 116,03 | |
| 172. | | Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз | |  | | м2 | | 20,06 | |
| 173. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 34,21 | |
| 174. | | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауерных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за два раза с земли и лесов | |  | | м2 | | 29,82 | |
| 175. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 % | |  | | м2 | | 71,77 | |
| 176. | | Грунтовка стен | |  | | м2 обработанной поверхности | | 6,17 | |
| 177. | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | |  | | м2 окрашиваемой поверхности | | 80,55 | |
| 178. | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз | |  | | м2 окрашиваемой поверхн | | 55,39 | |
| 179. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 % | |  | | м2 окрашиваемой поверхн | | 51,12 | |
| 180. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 окрашиваемой поверхн | | 29,04 | |
| 181. | | Устройство бетонной подготовки | | 1. Раскрой и установка досок.  2. Установка щитов опалубки.  3. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными.  4. Установка арматуры.  5. Укладка бетонной смеси. | | м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | | 212,35 | |
| 182. | | Установка покрытий из ДСП | | 1. Настилка покрытия с креплением гвоздями.  2. Шлифование полов. | | м2 покрытия | | 50,41 | |
| 183. | | Устройство деревянных ступеней | | 1. Снятие негодных ступеней.  2. Изготовление новых ступеней и установка их на место. | | шт. | | 455,89 | |
| 184. | | Смена дощатых полов с добавлением новых досок до: 25 % | |  | | м2 покрытия | | 138,42 | |
| 185. | | Смена дощатых полов с добавлением новых досок до: 50 % | |  | | м2 покрытия | | 161,68 | |
| 186. | | Выравнивание лаг с изготовлением прокладок | |  | | м2 покрытия | | 9,30 | |
| 187. | | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, лощадью отдельных мест до 1 м2: толщиной слоя до 20 мм | |  | | м2 покрытия | | 252,87 | |
| 188. | | Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2: толщиной слоя до 20 мм | |  | | м2 покрытия | | 254,42 | |
| 189. | | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором криволинейных | |  | | м2 покрытия | | 531,96 | |
| 190. | | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | |  | | м2 покрытия | | 424,19 | |
| 191. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкойи расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 покрытия | | 23,48 | |
| 192. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 покрытия | | 29,04 | |
| 192. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 покрытия | | 12,47 | |
| 194. | | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков без подготовки с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 покрытия | | 20,20 | |
| 195. | | Разборка покрытий полов дощатых | |  | | шт. | | 38,27 | |
| 196. | | Ремонт оконных коробок в каменных стенах при двух переплетах | |  | | шт. | | 1122,41 | |
| 197. | | Ремонт оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок | |  | | шт. | | 385,27 | |
| 198. | | Ремонт оконных переплетов с заменой брусков с изготовлением элементов по размеру и профилю | |  | | шт. | | 464,09 | |
| 199. | | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки откосов | |  | | шт. | | 179,18 | |
| 200. | | Снятие дверных полотен | |  | | м | | 36,26 | |
| 201. | | Снятие наличников без установки новых | |  | | пм | | 4,21 | |
| 202. | | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен | |  | | м2 | | 72,18 | |
| 203. | | Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов | |  | | м2 | | 63,36 | |
| 204. | | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений проемов дверных | |  | | м2 | | 114,37 | |
| 205. | | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений проемов оконных | |  | | м2 | | 170,95 | |
| 20.6 | | Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков | |  | | м2 | | 87,93 | |
| 207. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 31,34 | |
| 208. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 35,72 | |
| 209. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 37,65 | |
| 210. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 42,92 | |
| 211. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 66,51 | |
| 212. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 41,53 | |
| 213. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 47,34 | |
| 214. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 24,58 | |
| 215. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 28,02 | |
| 216. | | Ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 19,95 | |
| 217. | | Ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 22,25 | |
| 218. | | Ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски до 10 % | |  | | м2 | | 27,00 | |